

Salon seurakunta**Kirkkoneuvosto****Pöytäkirja
Esityslista 6/2014**

Aika: Keskiyö 11.6.2014 klo 18.00–19.50

Paikka: **Muurlan Rantamaja, Pyymäentie 31 B, 25130 MUURLA kts. ajo-ohje liitteenä**

Läsnä:

Jäsen	Läsnä	Poissa	Varajäsen	Läsnä
Hukka Timo, pj.	x		xxxxxx	
Ruska Antti, vpj	x		Knuutila Seppo	
Iho Irma	x		Haapanen Maarit	
Laurila Juha	x		Kunnia Marjo	
Luoma Ari-Pekka	x		Pölönen Hannu	
Mäkinen Karoliina	x		Pykäri Arja	
Nieminen Matti	x		Nieminen Jukka	
Parviainen Pirjo	x		Koisti Ritva	
Peltonen Jorma	x		Muuri Kalle	
Siltanen Anna Kaisa	x		Viitaniemi Annikka	
Uusitalo Päivi		x	Määttänen Iris	x
Vesa Simo		x	Gustafsson Pekka	
Hyttinen Marjatta, kv. pj.		x	xxxxxx	
Määttänen Annika, kv. vpj.	x		xxxxxx	
Eriksson Marjut, tal.joht.	x		xxxxxx	

87 §

Kokouksen avaus

Puheenjohtaja avasi kokouksen.

88 §

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kirkkoherran esitys: Kirjataan läsnäolijat ja todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös: Läsnäolijat kirjattiin pöytäkirjaan ja kokous todettiin yksimielisesti laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

89 §

Pöytäkirjan tarkastus ja nähtävänä pitäminen

Tarkastusvuorossa ovat aakkosjärjestyksessä jäsenet Anna Kaisa Siltanen ja Päivi Uusitalo.

Kirkkoherran esitys: Valitaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Pöytäkirja tarkastetaan taloustoimistossa 13.6.2014 klo 15.00 mennessä. Tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kirkkoherranvirastossa 16.6.2014 – 3.7.2014 klo 9–15.

Päätös: Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin yksimielisesti Anna Kaisa Siltanen ja Iiris Määttänen.

Pöytäkirja tarkastetaan taloustoimistossa 13.6.2014 klo 15.00 mennessä.

Tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kirkkoherranvirastossa 16.6.2014 – 3.7.2014 klo 9–15.

90 §

Työjärjestyksen hyväksyminen

Kirkkoherran esitys: Lähetetty esityslista hyväksytään työjärjestykseksi.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan lisäyksellä, että muissa asioissa käsitellään kauppakirjan allekirjoitusvaltuutus (Kalkkimäki/Korsimo) ja Jorma Peltosen aloite Mannerheim-ristin ritarien haudan hoidot Salon hautausmailla.

91 §

Nuorisotyönohjaajan viran täyttäminen

Nuorisotyön johtokunta 15.5.2014 § 14

Salon seurakuntaan on perustettu uusi nuorisotyöntekijän virka vuonna 2011. Tämän viran haltija toimii lähinnä KiSun ja Kiskon alueilla. Vuonna 2013 on vakinaistettu erityisnuorisotyön ohjaajan virka. Tämän viran haltija ottaa päävastuun nyt eläkkeelle jäävien (2014 ja 2015) nuorisotyönohjaajien tehtävistä.

Salo-Uskelan alueella ovat nuorisotyöstä vastanneet suurelta osin nuorisopastori ja nuorisotyönohjaaja. Monien uusien haasteiden ja samalla mahdollisuuksien avautuessa on tarkoituksenmukaista, että nuorisopastorin toimenkuva on painottunut oppilaitos- ja koulutyöhön. Tästä syystä voidaan hyvin perustella, että Salo-Uskelan alueelle tarvitaan nuorisotyönohjaaja täyttämään sitä aukkoa, jonka vuosina 2014 ja 2015 tapahtuvat eläköitymiset jättävät.

Kirkkoherran esitys: Kirkkoneuvosto ryhtyy tarpeellisiin toimiin nuorisotyönohjaajan palkkaamiseksi.

Päätös: Kirkkoneuvosto päätti julistaa nuorisotyönohjaajan viran avoimeksi. Hakuajaksi määriteltiin yksi kuukausi ja ilmoittelun pääpaino on netissä. Haastattelutyöryhmään valittiin nuorisotyön johtokunnan puheenjohtaja Hannu Pölönen, kirkkoneuvoston edustaja Karoliina Mäkinen, kirkkoherra Timo Hukka ja johtava nuorisotyönohjaaja Maritta Järveläinen.

Kirkkoneuvosto päätti lisäksi pyytää johtavaa nuorisotyöntekijää Maritta Järveläistä seuraavaan kokoukseen 19.8.2014 esittelemään nuorisotyön viranhaltijoiden toimenkuvia.

92 §

Virtuaaliurkujen hankinta Helisnummen kappeliin

LIITE 1: Johtavan kanttorin valmisteleva urkuseelvitys ja esitys hankinnasta.

Vuoden 2014 talousarvion investointiosassa on varattu 20.000 euroa Helisnummen kappelin urkujen hankintaan. Johtava kanttori Kaisa Suutela-Kuisma on valmistellut hankintaa ja esittää, että Helisnummen kappeliin hankitaan Hauptwerk-virtuaaliurku saksalaiselta SakralorgelWELT Peter Voitz GmbH:lta 15.000 euron hintaan (alv 0%).

Kirkkoherran ja
talousjohtajan esitys:

Kirkkoneuvosto päättää, että Helisnummen kappeliin hankitaan Hauptwerk-virtuaaliurku saksalaiselta SakralorgelWELT Peter Voitz GmbH:lta 15.000 euron hintaan (alv 0%).

Päätös:

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

93 §

Perniön muistolehdon hautausmaakaava

LIITE 2: Perniön muistolehdon hautausmaakaava

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 21.5.2014 § 31

Turun arkkihiippakunnan tuomiokapitulin kirje no 87 23.4.2014 on liitteenä no 1.
Korjattu hautausmaakaava sisältäen täsmennetyn käyttösuunnitelman on liitteenä no 2.

Tuomiokapituli palautti Perniön muistolehdon hautausmaakaavan uudelleen käsiteltäväksi kirjeessä mainituista syistä. Korjatusta hautausmaakaavasta on poistettu nimikiven ja luuhaudan sekä luuhaudan ja penkkien väliset hautapaikat, muutoksen jälkeenkin hautapaikkoja jää kuitenkin vielä riittävästi, yhteensä 405 kpl. Hautaustoimen päällikkö on ollut yhteydessä pappisasessori Pertti Ruotsaloon 28.4.2014.

Hautaustoimen päällikön esitys:

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta käsittelee ja hyväksyy korjatun muistolehdon hautausmaakaavan. Samalla kumotaan tätä aluetta koskenut vanha hautausmaakaava, jossa se oli merkitty levähdysalueeksi 3 penkillä. Todellisuudessa alue toimi multa- ja jätekasojen alueena.

Hautausmaakaava lähetetään kirkkoneuvostolle ja kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi ja alistetaan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Talousjohtajan esitys:

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunnan päätöksen perusteella talousjohtaja ehdottaa kirkkoneuvostolle, että kirkkoneuvosto hyväksyy liitteenä 2 olevan korjatun Salon seurakunnan Perniön muistolehdon

hautausmaakaavan ja käyttösuunnitelman ja samalla kumoaa alueen vanhan hautausmaakaavan.

Hautausmaakaava ja hautausmaan käyttösuunnitelma annetaan kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi ja tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

94 §

Noin 3500 m² määräalan myynti lisämaaksi Ervo Atulalle Kesä-Angelan tilasta Rn:o 1:48

LIITE 3: Kaupparjaluonnos Ervo Atula (734-443-1-48)

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 5.2.2014 12 §

Ervo Atula omistaa Angelniemellä Agelikko RN:o 1:36 –nimisen tontin, joka rajoittuu lounaislaidaltaan Kesä-Angelan tilaan RN:o 1:48.

Tontti on kolmion muotoinen ja Atula olisi halukas ostamaan seurakunnalta lisämaata pihan ja puutarhan laajentamiseksi. Atula on tehnyt ostotarjouksen oheisen karttapiirroksen mukaisesta määräalasta, noin 3750 m².

Agelikko –tilalle johtava tie kulkee seurakunnan omistamaa maata pitkin Angelan yksityistielle.

Talusoikeusjohtaja ja isännöitsijä ovat keskustelleet siitä, että samalla Etulalle voisi myydä tiealueen kohdalla olevan maan, jolloin kartassa olevaa luoteisrajaa jatketaan Angelan yksityistiehen asti. Tuolloin määräalan pinta-alaksi tulisi noin 5000 m² ja koko liittymätie jäisi myytävän määräalan puolelle.

Puheena oleva alue on vanhaa peltomaata, mihin on 1970 –luvulla istutettu energiapuun koekasvatusta varten haapaa ja koivua. Puut ovat nyt tukkipuun kokoisia. Isännöitsijä on pyytänyt Metsänhoitoyhdistykseltä arvion edellä todetulta n. 5000 m²:n alalta.

Arvio saadaan kokoukseen mennessä.

Etulan tarjoama hinta on 3 €/m² + puuston hinta.

Määräalan myynti ei ole haitaksi Kesä-Angelan toiminnalle, koska etäisyyttä rantasaunalle on noin 300 metriä ja väliin jää tuuhea metsä.

Isännöitsijän esitys:

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta päättää esittää kirkkoneuvostolle ja edelleen kirkkovaltuustolle esitettäväksi, että Salon seurakunta myy Ervo Atulalle Kesä-Angela RN:o 1:48 –tilasta noin 0,50 ha:n suuruisen määräalan kauppahinnalla, mikä muodostuu kolmen (3) euron neliöhinnasta ja mihin lisätään puuston arvo Metsänhoitoyhdistyksen arvion mukaan. Liitteet 7A-7B.

Päätös: Asia jätettiin pöydälle lisäselvityksiä varten.

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 21.5.2014

Isännöitsijä on pyytänyt Lounaismaan Op –kiinteistökeskuksen suullista arviota Angelniemellä merenrantaan rajoittuvasta lisämaaksi tarkoitettua puolen hehtaarin alueesta.

Kiinteistönvälitysliikkeen kiinteistönvälittäjät kertoivat, että lisämaakaupoista ei ole tilastotietoja ja että yleensä lisämaan kaupoissa osapuolet neuvottelevat kauppahinnan. Juha Suokas ja Annele Koivunen pitivät viiden (5) euron neliöhintaa ko. tapauksessa käypänä hintana.

Isännöitsijän esitys:

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta päättää esittää kirkkoneuvostolle ja edelleen kirkkovaltuustolle esitettäväksi, että Salon seurakunta myy Ervo Atulalle Kesä-Angela RN:o 1:48 –tilasta noin 0,5 ha:n suuruisen määräalan kauppahinnalla, mikä muodostuu viiden (5) euron neliöhinnasta ja mihin lisätään puuston arvo Metsänhoitoyhdistyksen arvion mukaan. (Liite 8) eli 25.000 €+ 1391 € = 26.391 €n hinnalla.

Päätös : Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta esittää kirkkoneuvostolle, että Ervo Atulalle myydään määräala Kesä-Angela RN:o 1:48 tilasta johtokunnan esittämällä rajalinjauksella 30.000,00 euron kauppahinnalla, mikäli Ervo Atula tämän hyväksyy. Johtokunnan esittämä rajalinjaus on merkitty liitteeseen no 8.

Talousjohtajan esitys: Kirkkoneuvosto hyväksyy n. 3500 m2 määräalan myymisen Kesä-Angela nimisestä tilasta (734-443-1-48) Ervo Atulalle 30.000 euron hintaan liitteenä 3 olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisesti.

Kiinteistökauppa annetaan Salon seurakunnan kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi ja edelleen kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Kirkkoneuvosto päätti valtuuttaa talousjohtaja Marjut Erikssonin ja isännöitsijä Kauko Kuparisen allekirjoittamaan kauppakirjan.

95 §

Rantatontin maanvuokrasopimus, Leino Heikki ja Marja-Liisa

LIITE 4: Maanvuokrasopimus, Leino Heikki ja Marja-Liisa

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 21.5.2014 § 37

Salon seurakunnan Särkisalossa sijaitsevien loma-asuntotonttien vuokrasopimukset päättyvät pääosin vuosina 2014-2019. Kirkkoneuvosto ja -valtuusto ovat tehneet päätökset vuokratonttien uusista vuokrahinnoista.

Alun perin Nummi Oy:n vuokraamasta alueesta sopimuksen nykyinen haltija Wipro Oy on halukas jatkamaan vain tonttien 25-26 vuokraamista, mutta ei lisäalueeksi vuokrattua aluetta, johon on aikanaan Nummi Oy:n hakemana kolme loma-rakennuspaikkaa. Näillä rakennuspaikoilla on omistajiensa rakentamat loma-asunnot. Näiden loma-asuntojen omistajien ja seurakunnan välillä ei ole ollut maanvuokrasopimusta.

Talousjohtaja ja isännöitsijä ovat neuvotelleet rakennusten omistajien kanssa siitä, että kunkin rakennuksen omistajien kanssa tehdään erilliset vuokrasopimukset 25 vuoden ajaksi 1.1.2015 alkaen.

Neuvottelussa vuokrataso on vastaavassa hintakategoriassa olevan tontin vuokran mukainen. Tonttien läpi kulkevan 12 loma-asunnolle johtavan tien aiheuttama haitta on otettu huomioon.

Isännöitsijän esitys:

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta päättää esittää kirkkoneuvostolle esitettäväksi, että Salon seurakunta vuokraa Heikki ja Marja-Liisa Leinolle Salon kaupungin Pensalan Näsin kylässä Pensala -nimisestä tilasta (734-788-001-0003-D) 2975 m2:n suuruisen määräalan oheisen vuokrasopimusluonnoksen ja kartan (liite 9) mukaisesti 1976,97 €/n vuosivuokralla 1.1.2015 lukien.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Kirkkolain 14 luvun 4 §:n mukaan seurakunnan päätös kiinteän omaisuuden vuokraamisesta yli 10 vuodeksi on alistettava tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

Talousjohtajan esitys: Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että Salon seurakunta vuokraa Heikki ja Marja-Liisa Leinolle Salon kaupungin Pensalan Näsin kylässä Pensala –nimisestä tilasta (734-788-001-0003-D) 2975 m²:n suuruisen määrääalan oheisen vuokrasopimusluonnoksen ja kartan , liite 4, mukaisesti 1.976,97 €/vuosivuokralla 1.1.2015 lukien.

Kirkkovaltuuston päätös on alistettava tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Kirkkoneuvosto päätti valtuuttaa talousjohtaja Marjut Erikssonin ja isännöitsijä Kauko Kuparisen allekirjoittamaan vuokrasopimuksen.

96 §

Rantatontin maanvuokrasopimus, Kiinteistöyhtymä Antti Lehtiniittu ja Jouko Leppälahti

LIITE 5: Maanvuokrasopimus, Kiinteistöyhtymä Antti Lehtiniittu ja Jouko Leppälahti

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 21.5.2014 § 38

Salon seurakunnan Särkisalossa sijaitsevien loma-asuntotonttien vuokrasopimukset päättyvät pääosin vuosina 2014-2019. Kirkkoneuvosto ja –valtuusto ovat tehneet päätökset vuokratonttien uusista vuokrahinnoista.

Alun perin Nummi Oy:n vuokraamasta alueesta sopimuksen nykyinen haltija Wipro Oy on halukas jatkamaan vain tonttien 25-26 vuokraamista, mutta ei lisäalueeksi vuokrattua aluetta, johon on aikanaan Nummi Oy:n hakemana kolme loma-rakennuspaikkaa. Näillä rakennuspaikoilla on omistajiensa rakentamat loma-asunnot. Näiden loma-asuntojen omistajien ja seurakunnan välillä ei ole ollut maanvuokrasopimusta.

Talousjohtaja ja isännöitsijä ovat neuvotelleet rakennusten omistajien kanssa siitä, että kunkin rakennuksen omistajien kanssa tehdään erilliset vuokrasopimukset 25 vuoden ajaksi 1.1.2015 alkaen.

Neuvottelussa vuokrataso on vastaavassa hintakategoriassa olevan tontin vuokran mukainen. Tonttien läpi kulkevan 12 loma-asunnolle johtavan tien aiheuttama haitta on otettu huomioon.

Isännöitsijän esitys:

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta päättää esittää kirkkoneuvostolle esitettäväksi, että Salon seurakunta vuokraa Kiinteistöyhtymä Antti Lehtiniitulle ja Jouko Leppälähdelle Salon kaupungin Pensalan Näsin kylässä Pensala –nimisestä tilasta (734-788-001-0003-D) 2975 m²:n suuruisen määrääalan oheisen vuokrasopimusluonnoksen ja kartan (liite 10) mukaisesti 1976,97 €n vuosivuokralla 1.1.2015 lukien.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Kirkkolain 14 luvun 4 §:n mukaan seurakunnan päätös kiinteän omaisuuden vuokraamisesta yli 10 vuodeksi on alistettava tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

Talousjohtajan esitys: Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että Salon seurakunta vuokraa Kiinteistöyhtymä Antti Lehtiniitulle ja Jouko Leppälähdelle Salon kaupungin Pensalan Näsin kylässä Pensala –nimisestä tilasta (734-788-001-0003-D) 2975 m²:n suuruisen määrääalan oheisen

vuokrasopimusluonnoksen ja kartan , liite 5, mukaisesti 1.976,97 € vuosivuokralla 1.1.2015 lukien.

Kirkkovaltuuston päätös on alistettava tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Kirkkoneuvosto päätti valtuuttaa talousjohtaja Marjut Erikssonin ja isännöitsijä Kauko Kuparisen allekirjoittamaan vuokrasopimuksen.

97 §

Rantatontin maanvuokrasopimus, Fagerström Salme

LIITE 6: Maanvuokrasopimus, Fagerström Salme

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 21.5.2014 § 39

Salon seurakunnan Särkisalossa sijaitsevien loma-asuntotonttien vuokrasopimukset päättyvät pääosin vuosina 2014-2019. Kirkkoneuvosto ja -valtuusto ovat tehneet päätökset vuokratonttien uusista vuokrahinnoista.

Alun perin Nummi Oy:n vuokraamasta alueesta sopimuksen nykyinen haltija Wipro Oy on halukas jatkamaan vain tonttien 25-26 vuokraamista, mutta ei lisäalueeksi vuokrattua aluetta, johon on aikanaan Nummi Oy:n hakemana kolme loma-rakennuspaikkaa. Näillä rakennuspaikoilla on omistajiensa rakentamat loma-asunnot. Näiden loma-asuntojen omistajien ja seurakunnan välillä ei ole ollut maanvuokrasopimusta.

Talousjohtaja ja isännöitsijä ovat neuvotelleet rakennusten omistajien kanssa siitä, että kunkin rakennuksen omistajien kanssa tehdään erilliset vuokrasopimukset 25 vuoden ajaksi 1.1.2015 alkaen.

Neuvottelussa vuokrataso on vastaavassa hintakategoriassa olevan tontin vuokran mukainen. Tonttien läpi kulkevan 12 loma-asunnolle johtavan tien aiheuttama haitta on otettu huomioon.

Isännöitsijän esitys:

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta päättää esittää kirkkoneuvostolle esitettäväksi, että Salon seurakunta vuokraa Salme Fagerströmille Salon kaupungin Pensalan Näsin kylässä Pensala -nimisestä tilasta (734-788-001-0003-D) 3340 m²:n suuruisen määrällän oheisen vuokrasopimusluonnoksen ja kartan (liite 11) mukaisesti 1946,49 €n vuosivuokralla 1.1.2015 lukien.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Kirkkolain 14 luvun 4 §:n mukaan seurakunnan päätös kiinteän omaisuuden vuokraamisesta yli 10 vuodeksi on alistettava tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

Talousjohtajan esitys: Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että Salon seurakunta vuokraa Salme Fagerströmille Salon kaupungin Pensalan Näsin kylässä Pensala -nimisestä tilasta (734-788-001-0003-D) 3340 m²:n suuruisen määrällän oheisen vuokrasopimusluonnoksen ja kartan , liite 6, mukaisesti 1.946,49 €vuosivuokralla 1.1.2015 lukien.

Kirkkovaltuuston päätös on alistettava tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Kirkkoneuvosto päätti valtuuttaa talousjohtaja Marjut Erikssonin ja isännöitsijä Kauko Kuparisen allekirjoittamaan vuokrasopimuksen.

98 §

Muurlan Rantamajan vuokrasopimus

LIITE 7: Vuokrasopimus, Muurlan Kotiseutuyhdistys ry

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 21.5.2014 § 44

Isännöitsijä ja talousjohtaja ovat neuvotelleet Muurlan Kotiseutuyhdistys ry:n edustajien kanssa Muurlan Rantamajan vuokrausehdoista (liite 14 vuokrasopimus luonnos).

Päätös: Johtokunta esittää kirkkoneuvostolle Muurlan Rantamajan vuokrausta vuokrasopimuksen ehdoin Muurlan Kotiseutuyhdistys ry:lle lisämaininnoilla, että Muurlan kotiseutuyhdistys vastaa tien talvi kunnossapidosta ja että vesiputkistoja (nk. kesävesi ja talvivesi) käytetään seurakunnan antamien kirjallisten ohjeitten mukaisesti.

Talousjohtajan esitys: Kirkkoneuvosto päättää hyväksyä liitteen 7 mukaisen vuokrasopimuksen ja vuokrata Muurlan Rantamajan Muurlan Kotiseutuyhdistys ry:lle 31.12.2015 asti.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

99 §

Investointiosan hankekohtaisten määrärahojen kohdentaminen

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 21.5.2014 §§ 41 ja 42

Talousarvion 2014 investointiosaan on varattu määrärahat Kiikalan kirkon peltikaton maalaukseen 35.000 euroa ja Halikon kirkon kellotapulin tervaukseen 15.000 euroa.

Saatujen tarjousten perusteella Kiikalan kirkon peltikaton maalaus tulee maksamaan 19.800 euroa ja Halikon kirkon kellotapulin tervaus 18.600 euroa.

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta esittää kirkkoneuvostolle, että Kiikalan kirkon peltikaton maalaushankkeesta siirretään 5.000 euron määräraha Halikon kirkon kellotapulin tervaukseen.

Talousarviossa on määritelty, että kirkkoneuvoston sitovuustaso enintään 50.000 euron hankekohtaisissa määrärahoissa on nämä hankkeet yhteensä.

Talousjohtajan esitys: Kirkkoneuvosto päättää siirtää Kiikalan kirkon peltikaton maalaushankkeesta 5.000 euroa Halikon kirkon kellotapulin tervaukseen.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

100 §

Salon seurakunnan palveluhinnasto vuodelle 2015

LIITE 8: Hinnastoluonnos

Salon seurakunnan palveluhinnasto on käsiteltävä hyvissä ajoin ennen talousarviovalmistelua, jolloin on mahdollisuus ottaa huomioon hyväksytty tasapainotussuunnitelma ja tehdä linjauksia seurakunnan tarjoamien palvelujen hinnoitteluun.

Tasapainotussuunnitelmassa on huomioitu maksutuottoihin keskimäärin 5 %:n korotus. Osa hinnaston maksuista on ollut koko Salon seurakunnan ajan samalla tasolla eikä mikään maksuista kata kuin osan todellisista kustannuksista. Taloudellisen tilanteen huomioiden tulisi maksut määritellä paremmin vastaamaan kustannuksia ja samalla linjata, mitä toimintoja tarjotaan seurakuntalaisille selvästi kustannuksia edullisemmin.

Oheisen liitteen 8 mukaiseen hinnastoluonnokseen on koottu Salon seurakunnan palveluista veloittavat hinnat vuodelle 2015.

Kirkkoneuvosto päättää muiden kuin hautapaikkamaksujen osalta seurakunnassa sovellettavasta hinnastosta. Kirkkojärjestyksen 17 luvun 5 § mukaan hautapaikoista perittävistä maksuista päättää kirkkovaltuusto.

Talousjohtajan esitys: Kirkkoneuvosto keskustelee palveluhinnastosta ja sen linjauksista ja päättää keskustelun pohjalta Salon seurakunnan palveluhinnastosta vuodelle 2015.

Kirkkoneuvosto antaa vuoden 2015 hinnastossa ehdotetut Salon seurakunnan hautapaikkamaksut kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös: Kirkkoneuvosto päätti vuoden 2015 palveluhinnastosta muilta osin, paitsi päiväkerhomaksujen kohdalla asia valmistellaan elokuun kokoukseen lapsityön johtokunnan 10.6.2014 esityksen perusteella.

Kirkkoneuvosto esittää Salon seurakunnan hautapaikkamaksut kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi.

101 §

Salon seurakunnan toimintasuunnitelman ja talousarvion 2015 laatiminen sekä tavoitetuloslaskelman hyväksyminen suunnittelun ohjeiden perustaksi

Salon seurakunnan toimintasuunnitelma ja talousarvio 2015 pohjautuu kirkkovaltuuston joulukuussa 2012 hyväksymään tasapainotussuunnitelmaan.

Talousarvion suunnittelun pohjaksi laadittu tavoitetuloslaskelma on seuraava:

Tuloslaskelma	2015 raami
Toimintatuotot	
Korvaukset	50
Maksu- ja myyntituotot	360
Vuokratuotot	350
Metsätalouden tuotot	180
Kolehti- ja keräystuotot	40
Tuet ja avustukset	30
Muut tuotot	
Toimintatuotot yhteensä	1010
Toimintakulut	
Henkilöstökulut	-6600
Palvelujen ostot	-1900
Vuokrat	-150
Aineet ja tarvikkeet	-1100
Annetut avustukset	-310
Muut toimintakulut	-120
Toimintakulut yhteensä	-10180
Toimintakate	-9170
Kirkollisverotulot 1,4%	10000
Osuus yhteisöveroista	900
Verotulot yhteensä	10900
Verotuskulut	-230
Keskusrahastomaksut	-670
Rahoitustuotot ja -kulut	1000
Vuosikate	1730
Poistot	-1700
Satunnaiset erät	0
Kauden tulos	30
Poistoeron muutos	470
Tilikauden ylijäämä	500

Talousarvion laadintaohjeet annetaan yllä olevaan tuloslaskelma-tavoitteeseen perustuen. Budjetointiprosessin kuluessa syksyn aikana kirkkoneuvosto ottaa tarvittaessa kantaa esim. tulevan budjetin henkilöstökuluihin, investointeihin sekä kiinteistöjen korjauksiin ym. keskeisiin kysymyksiin.

Hallitusti huomiseen – Suuntaviivat 2013–2015 käsittelyssä
kirkkoneuvosto on aikaisemmin ottanut kantaa mm. seuraaviin asioihin:

Kiinteistöjen käyttökulujen pienentämiseksi sovitaan yhteisessä suunnittelussa toiminnan keskittämisestä. Yhteiseen suunnitteluun osallistuvat alueneuvostot yhdessä alueen työntekijöiden kanssa. Tulevissa perusparannus- ja investointihankkeissa etsitään kestävä kehityksen mahdollisuuksia.

Eläköitymisen tai muun syyn takia vähenevän henkilöstön työtehtävät kartoitetaan kussakin tapauksessa uudelleen.

Seurakunnan tavoitetuloslaskelma on ylijäämäinen.

Julkisyhteisöjen taloudenhoidon perustana on talouden tasapaino, jonka tulisi olla keskimäärin tasapainossa 3–5 vuoden aikajänteellä. Käyttökelpoisin tasapainon mittari on vuosikate, jonka tulisi olla vähintään tulevien investointien vuosikulun tasolla. Tulevista peruskorjaus- ja uusintainvestoinneista tulisi tehdä vähintään viiden vuoden päähän ulottuva suunnitelma.

Talousjohtajan esitys: Kirkkoneuvosto hyväksyy yllä esitetyn tavoitetuloslaskelman tulevan budjetin suunnittelun perustaksi. Talousjohtaja antaa tuloslaskelman perusteella budjetin teko-ohjeet seurakunnan eri yksiköille. Budjettiohjeiden keskeiset kohdat ovat:

- 1) Seurakunnan henkilöstökulujen vähennys toteutetaan tasapainotussuunnitelman mukaisesti. Työntekijän eläköityessä ei tilalle automaattisesti palkata uutta henkilökuntaa vaan tarve harkitaan tapausittain. Kaikkiin täytettäviin virkoihin/toimiin tulee saada kirkkoneuvoston lupa. Samoin pitkäaikaisten (yli 6 kk) sijaisten palkkauksiin tarvitaan kirkkoneuvoston lupa. Lyhytaikaisten sijaisten palkkauksiin luvan antavat joko kirkkoherra tai talousjohtaja tehtävästä riippuen.
- 2) Aine-, tarvike- ja palveluhankinnoissa noudatetaan tasapainotussuunnitelman kokonaisvähennystä 5 %. Johtokunnat ja alueet neuvottelevat yhteisesti resurssien kohdentamisesta.
- 3) Välttämättömiä investointihankkeita mm. kirkkojen peruskorjausten osalta on otettava talousarvioon. Hallitusti huomiseen -suuntaviivat ja tasapainotussuunnitelma ohjaavat seurakunnan toimintaa vuosina 2014–2016.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

102 §

Kauppakirjan allekirjoitusvaltuutus, n 3,8 ha:n määrään myynti Kalkkimäki nimisestä tilasta (734-674-5-14)

Kirkkovaltuusto hyväksyi kokouksessaan 4.6.2014 yllämainitun määrään myynnin Jaakko ja Anna-Maija Korsimolle 8.150 euron hintaan.

Isännöitsijä Kauko Kuparisella ei ole seurakunnan allekirjoitusoikeutta, joten kirkkoneuvoston pitää antaa valtuutus kauppakirjan allekirjoittamiseen. Määräalan kauppa lähetetään kauppakirjan allekirjoittamisen jälkeen kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

Talousjohtajan esitys: Kirkkoneuvosto valtuuttaa talousjohtaja Marjut Erikssonin ja isännöitsijä Kauko Kuparisen allekirjoittamaan mainitun määräalan kauppakirjan.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

103 §

Salon hautausmaille haudattujen Mannerheim-ristin ritarien haudan hoito

Kirkkoneuvoston jäsen Jorma Peltonen esitti seurakunnan hoidettavaksi Salon hautausmaille haudattujen Mannerheim-ristin ritarien haudat.

Todettiin, että haudat ovat omaisten hallinnassa eikä seurakunnalla ole valtuuksia lähteä voimassaolevana hallinta-aikana tekemään muutoksia haudalle. Hoitamattomien hautojen kohdalla haudalle laitetaan viesti, jossa omaisia pyydetään hoitamaan asia kuntoon.

Näiden hautojen osalta on mahdollisesti myös erilaisilla veteraanijärjestöillä mahdollisuus osallistua haudan hoitoon.

Päätös: Merkittiin tiedoksi ja asiaan palataan tarvittaessa myöhemmin.

104 §

Ilmoitusasiat

Kirkkoneuvoston edustajat johtokunnissa antavat kirkkoneuvostolle tarpeen mukaan selvityksen kokouksissa käsitellyistä merkittävistä asioista.

Lapsityön johtokunnan terveiset toi Anna Kaisa Siltanen palveluhinnaston käsittelyn yhteydessä.

Päätös: Merkittiin tiedoksi.

105§

Kokouksen päättäminen

Pöytäkirjaan liitettiin oikaisuvaatimusohjeet ja KL:n 24 luvun 10 § mukainen valitusosoitus. Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 19.50.

Kokouksen vakuudeksi

Timo Hukka
kirkkoherra

Marjut Eriksson
pöytäkirjan pitäjä

Valittuina tarkastamaan edellä olevan pöytäkirjan olemme suorittamassamme tarkastuksessa todenneet sen kokouksen kulun mukaiseksi ja yhtäpitäväksi kokouksessa tehtyjen päätösten kanssa.

Salossa 13.6.2014

Anna Kaisa Siltanen

Iiris Määttänen

Tämän pöytäkirjan nähtävillä olemisesta on ilmoitettu kirkkoherranviraston ilmoitustaululla 5.6.2014–3.7.2014.

Tämä pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävänä kirkkoherranvirastossa 16.6.2014–3.7.2014.

Salossa 4.7.2014

Marjut Eriksson