

**Salon seurakunta****Kirkkoneuvosto****Pöytäkirja  
Esityslista 7/2014**

Aika: Tiistaina 19.8.2014 klo 18.00–20.15

Paikka: neuvotteluhuone, Rummunlyöjänkatu 5, 24100 Salo

Läsnä:

Jäsen	Läsnä	Poissa	Varajäsen	Läsnä
Hukka Timo, pj.	X		xxxxxx	
Ruska Antti, vpj	X <sup>(x)</sup>		Knuutila Seppo	
Iho Irma	X		Haapanen Maarit	
Laurila Juha	X		Kunnia Marjo	
Luoma Ari-Pekka	X		Pölönen Hannu	
Mäkinen Karoliina	X		Pykäri Arja	
Nieminen Matti	X		Nieminen Jukka	
Parviainen Pirjo	X		Koisti Ritva	
Peltonen Jorma	X		Muuri Kalle	
Siltanen Anna Kaisa	X		Viitaniemi Annikka	
Uusitalo Päivi	X		Määttänen Iris	
Vesa Simo	X <sup>(xx)</sup>		Gustafsson Pekka	
Hyttinen Marjatta, kv. pj.	X		xxxxxx	
Määttänen Annika, kv. vpj.	X		xxxxxx	
Eriksson Marjut, tal.joht.	X		xxxxxx	

Johtava nuorisotyönohjaaja Maritta Järveläinen on kutsuttu kokouksen alkuun kertomaan Salon seurakunnan nuorisotoimen tilanteesta.

(x Ruska Antti saapui klo 18.15, pykälän 110 käsittelyn jälkeen

(xx Vesa Simo saapui klo 18.20, pykälän 110 käsittelyn jälkeen

106 §

Kokouksen avaus

Puheenjohtaja avasi kokouksen.

107 §

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kirkkoherran esitys: Kirjataan läsnäolijat ja todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös: Läsnäolijat kirjattiin pöytäkirjaan ja kokous todettiin yksimielisesti laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

108 §

Pöytäkirjan tarkastus ja nähtävänä pitäminen

Tarkastusvuorossa ovat aakkosjärjestyksessä jäsenet Simo Vesa ja Antti Ruska.

Kirkkoherran esitys: Valitaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Pöytäkirja tarkastetaan taloustoimistossa 21.8.2014 klo 15.00 mennessä. Tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kirkkoherranvirastossa 22.8.2014 – 8.9.2014 klo 9–15.

Päätös: Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin yksimielisesti Irma Iho ja Ari-Pekka Luoma.

Pöytäkirja tarkastetaan taloustoimistossa 21.8.2014 klo 15.00 mennessä.

Tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kirkkoherranvirastossa 22.8.2014 – 8.9.2014 klo 9–15.

#### 109 §

##### Työjärjestyksen hyväksyminen

Kirkkoherran esitys: Lähetetty esityslista hyväksytään työjärjestykseksi.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan lisäyksellä, että muissa asioissa käsitellään vaalilautakunnan täydentäminen ja perheneuvojan viran auki julistaminen.

#### 110 §

##### Nuorisotyönohjaajan viran täyttäminen

#### LIITE 1, Haastattelutyöryhmän muistio

#### **Nuorisotyön johtokunta 15.5.2014 § 14**

#### **Kirkkoneuvosto 11.6.2014 §**

Salon seurakuntaan on perustettu uusi nuorisotyöntekijän virka vuonna 2011. Tämän viran haltija toimii lähinnä KiSun ja Kiskon alueilla. Vuonna 2013 on vakinaistettu erityisnuorisotyön ohjaajan virka. Tämän viran haltija ottaa päävastuun nyt eläkkeelle jäävien (2014 ja 2015) nuorisotyönohjaajien tehtävistä.

Salon-Uskelan alueella ovat nuorisotyöstä vastanneet suurelta osin nuorisopastori ja nuorisotyönohjaaja. Monien uusien haasteiden ja samalla mahdollisuuksien avautuessa on tarkoituksenmukaista, että nuorisopastorin toimenkuva on painottunut oppilaitos- ja koulutyöhön.

Tästä syystä voidaan hyvin perustella, että Salon-Uskelan alueelle tarvitaan nuorisotyönohjaaja täyttämään sitä aukkoa, jonka vuosina 2014 ja 2015 tapahtuvat eläköitymiset jättävät.

Kirkkoherran esitys: Kirkkoneuvosto ryhtyy tarpeellisiin toimiin nuorisotyönohjaajan palkkaamiseksi.

Päätös: Kirkkoneuvosto päätti julistaa nuorisotyönohjaajan viran avoimeksi.

Hakuajaksi määriteltiin yksi kuukausi ja ilmoittelun pääpaino on netissä.

Haastattelutyöryhmään valittiin nuorisotyön johtokunnan puheenjohtaja Hannu Pölönen, kirkkoneuvoston edustaja Karoliina Mäkinen, kirkkoherra Timo Hukka ja johtava nuorisotyönohjaaja Maritta Järveläinen.

Hakemuksia saapui neljä (4). Haastattelutyöryhmä kutsui haastatteluun 11.8.2014 Anette Fagerlundin ja päätyi esittämään hänen valitsemistaan Salon seurakunnan nuorisotyöntekijän virkaan neljän kuukauden koeajalla. Viran vaativuusryhmä on 502, peruspalkka tällä hetkellä 2.273,75 euroa.

Kirkkoherran esitys: Kirkkoneuvosto päättää valita Salon seurakunnan nuorisotyöntekijän virkaan Anette Fagerlundin. Viran täytössä noudatetaan neljän kuukauden koeaikaa. Viran vaativuusryhmä on 502.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

-----  
Antti Ruska saapui kokoukseen klo 18.15.  
Simo Vesa saapui kokoukseen klo 18.20.

Johtava nuorisotyönohjaaja selvitti nuorisotyöntekijöiden toimenkuvia Salon seurakunnassa ja poistui selvityksensä jälkeen kokouksesta klo 18.40.  
-----

111 §  
Perheasiain neuvottelukeskuksen johtajan irtisanoutuminen

LIITE 2, Irtisanoutuminen Susa Niinistö

Perheasiain neuvottelukeskuksen johtajan Susa Niinistön virkavapaus on alkanut 1.8.2012. Virkavapauden päättyessä 31.8.2014 hän irtisanoutuu virastaan.

Kirkkoherran esitys: Kirkkoneuvosto myöntää Susa Niinistölle eron perheasiain neuvottelukeskuksen johtajan virasta.

Päätös: Kirkkoneuvosto päätti myöntää Susa Niinistölle eron perheasiain neuvottelukeskuksen johtajan virasta.

Kirkkoneuvosto päätti seuraavassa kokouksessaan päättää johtajan viran täytöstä saatuaan kokonaisselvityksen perheneuvonnan tilanteesta.

112 §  
Koskisen diakoniarahaston etsivän vanhustyön hanke 2014–2016 Halikon alueella

Kirkkoneuvosto 12.6.2013 § 86  
Kirkkoneuvosto 21.8.2013 § 100

Kirkkoneuvosto on hyväksynyt Koskisen diakoniarahaston käyttösuunnitelman, johon sisältyy etsivän vanhustyön hankkeen käynnistäminen ja määräaikaisen diakoniatyöntekijän palkkaaminen Halikon alueelle. Hankkeen aloitusajankohta on päättämättä.

Kirkkoherran esitys: Kirkkoneuvosto päättää aloittaa Halikon alueella etsivän vanhustyön hankkeen 1.9.2014 alkaen. Hanke kestää 31.12.2016 saakka. Hankkeen vetäjäksi kirkkoneuvosto päättää palkata diakoniatyöntekijä Railimaria Lehdon, joka toimii tällä hetkellä diakoniatyöntekijän sijaisena Salo-Uskelan alueella. Tämänhetkinen sijaisuus on päättyvässä 31.8.2014.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

### 113 §

#### Särkisalon pappilan vuokraaminen

##### LIITE 3, Vuokrasopimus Lilja Kinnunen-Riipinen

Salon seurakunnan nimikkolähetti (Thaimaa) Lilja Kinnunen-Riipinen on jäänyt eläkkeelle Suomen Lähetysseurasta ja haluaa vuokrata osan Särkisalon pappilasta. Hänen tarkoituksenaan on pitää yllä vanhaa pappilakulttuuria ja järjestää pappilassa seurakunnallista toimintaa yhteistyössä seurakunnan kanssa. Pappilan tilat soveltuvat myös mm. retriittien järjestämiseen. Oheisen vuokrasopimuksen mukaan hän vuokraa osan pappilasta asunnoksi itselleen. Muut huonetilat jäävät seurakunnan hallintaan.

Talousjohtajan esitys: Kirkkoneuvosto päättää hyväksyä liitteen mukaisen vuokrasopimuksen, jolla Lilja Kinnunen-Riipiselle vuokrataan 51 m<sup>2</sup> suuruiset tilat Särkisalon pappilasta.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

### 114 §

#### Särkisalon Pensalon vuokratontin nro 3 vuokrasopimuksen uusiminen

##### LIITE 4, Vuokrasopimus, tontti nro 3, Sirkiä Maire

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 25.11.2010  
 Kirkkoneuvosto 18.5.2011 83 §  
 Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 7.11.2012 88 §  
 Kirkkoneuvosto 21.8.2013 § 114  
 Kirkkovaltuusto 12.3.2014 § 13

Särkisalon seurakunta on 50 vuotta sitten tehnyt vuokrasopimuksia, joiden ehdoissa vuokralaisille annetaan mahdollisuus uusia vuokrasopimus. Kirkkovaltuusto on kirkkohallituksen ohjeistuksen mukaan päättänyt hyväksyä jatkossa näille tonteille 25 vuoden vuokra-ajan.

Tontin nro 3 haltija Maire Sirkiä on ilmoittanut haluavansa uusia rantatontin vuokrasopimuksen uusin ehdoin.

Yli 10 vuotta pidemmät maanvuokrasopimukset tulee alistaa tuomiokapitulin vahvistettavaksi, KL 14 luku 4 §.

- Talousjohtajan esitys: Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että Pensalon vuokratontin nro 3 vuokrasopimus Maire Sirkiän kanssa hyväksytään ja alistetaan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.
- Kirkkoneuvosto valtuuttaa talousjohtaja Marjut Erikssonin ja isännöitsijä Kauko Kuparisen allekirjoittamaan vahvistetut vuokrasopimukset.
- Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

115 §

Särkisalon Pensalon vuokratontin nro 5 vuokrasopimuksen uusiminen

LIITE 5, Vuokrasopimus, tontti nro 5, Löfgren Åke

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 25.11.2010  
 Kirkkoneuvosto 18.5.2011 83 §  
 Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 7.11.2012 88 §  
 Kirkkoneuvosto 21.8.2013 § 114  
 Kirkkovaltuusto 12.3.2014 § 13

Särkisalon seurakunta on 50 vuotta sitten tehnyt vuokrasopimuksia, joiden ehdoissa vuokralaisille annetaan mahdollisuus uusia vuokrasopimus. Kirkkovaltuusto on kirkkohallituksen ohjeistuksen mukaan päättänyt hyväksyä jatkossa näille tonteille 25 vuoden vuokraajan.

Tontin nro 5 haltija Åke Löfgren on ilmoittanut haluavansa uusia rantatontin vuokrasopimuksen uusin ehdoin.

Yli 10 vuotta pidemmät maanvuokrasopimukset tulee alistaa tuomiokapitulin vahvistettavaksi, KL 14 luku 4 §.

- Talousjohtajan esitys: Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että Pensalon vuokratontin nro 5 vuokrasopimus Åke Löfgrenin kanssa hyväksytään ja alistetaan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.
- Kirkkoneuvosto valtuuttaa talousjohtaja Marjut Erikssonin ja isännöitsijä Kauko Kuparisen allekirjoittamaan vahvistetut vuokrasopimukset.
- Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

## 116 §

Särkisalon Pensalon vuokratontin nro 9 vuokrasopimuksen uusiminen

LIITE 6, Vuokrasopimus, tontti nro 9, Katriina Hansen-Laurila

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 25.11.2010

Kirkkoneuvosto 18.5.2011 83 §

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 7.11.2012 88 §

Kirkkoneuvosto 21.8.2013 § 114

Kirkkovaltuusto 12.3.2014 § 13

Särkisalon seurakunta on 50 vuotta sitten tehnyt vuokrasopimuksia, joiden ehdoissa vuokralaisille annetaan mahdollisuus uusia vuokrasopimus. Kirkkovaltuusto on kirkkohallituksen ohjeistuksen mukaan päättänyt hyväksyä jatkossa näille tonteille 25 vuoden vuokraajan.

Tontin nro 9 haltija Katriina Hansen-Laurila on ilmoittanut haluavansa uusia rantatontin vuokrasopimuksen uusin ehdoin.

Yli 10 vuotta pidemmät maanvuokrasopimukset tulee alistaa tuomiokapitulin vahvistettavaksi, KL 14 luku 4 §.

Talousjohtajan esitys:

Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että Pensalon vuokratontin nro 9 vuokrasopimus Katriina Hansen-Laurilan kanssa hyväksytään ja annetaan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

-----  
Juha Laurila ilmoitti esteellisyydestään ja poistui pykälän 116 käsittelyn ajaksi.  
-----

Päätös:

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

## 117 §

Särkisalon Pensalon vuokratontin nro 10 vuokrasopimuksen uusiminen

LIITE 7, Vuokrasopimus, tontti nro 10, Ismo ja Johanna Vihiniemi

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 25.11.2010

Kirkkoneuvosto 18.5.2011 83 §

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 7.11.2012 88 §

Kirkkoneuvosto 21.8.2013 § 114

Kirkkovaltuusto 12.3.2014 § 13

Särkisalon seurakunta on 50 vuotta sitten tehnyt vuokrasopimuksia, joiden ehdoissa vuokralaisille annetaan mahdollisuus uusia

vuokrasopimus. Kirkkovaltuusto on kirkkohallituksen ohjeistuksen mukaan päättänyt hyväksyä jatkossa näille tonteille 25 vuoden vuokraajan.

Tontin nro 10 haltija Ismo ja Johanna Vihiniemi ovat ilmoittaneet haluavansa uusia rantatontin vuokrasopimuksen uusin ehdoin.

Yli 10 vuotta pidemmät maanvuokrasopimukset tulee alistaa tuomiokapitulin vahvistettavaksi, KL 14 luku 4 §.

Talousjohtajan esitys: Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että Pensalon vuokratontin nro 10 vuokrasopimus Ismo ja Johanna Vihiniemen kanssa hyväksytään ja alistetaan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

Kirkkoneuvosto valtuuttaa talousjohtaja Marjut Erikssonin ja isännöitsijä Kauko Kuparisen allekirjoittamaan vahvistetut vuokrasopimukset.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

#### 118 §

Särkisalon Pensalon vuokratontin nro 14 vuokrasopimuksen uusiminen

LIITE 8, Vuokrasopimus, tontti nro 14, Virtanen Lasse

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 25.11.2010

Kirkkoneuvosto 18.5.2011 83 §

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 7.11.2012 88 §

Kirkkoneuvosto 21.8.2013 § 114

Kirkkovaltuusto 12.3.2014 § 13

Särkisalon seurakunta on 50 vuotta sitten tehnyt vuokrasopimuksia, joiden ehdoissa vuokralaisille annetaan mahdollisuus uusia vuokrasopimus. Kirkkovaltuusto on kirkkohallituksen ohjeistuksen mukaan päättänyt hyväksyä jatkossa näille tonteille 25 vuoden vuokraajan.

Tontin nro 14 haltija Lasse Virtanen on ilmoittanut haluavansa uusia rantatontin vuokrasopimuksen uusin ehdoin.

Yli 10 vuotta pidemmät maanvuokrasopimukset tulee alistaa tuomiokapitulin vahvistettavaksi, KL 14 luku 4 §.

Talousjohtajan esitys: Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että Pensalon vuokratontin nro 14 vuokrasopimus Lasse Virtasen kanssa hyväksytään ja alistetaan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

Kirkkoneuvosto valtuuttaa talousjohtaja Marjut Erikssonin ja isännöitsijä Kauko Kuparisen allekirjoittamaan vahvistetut vuokrasopimukset.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

## 119 §

Särkisalon Pensalon vuokratontin nro 15 vuokrasopimuksen uusiminen

LIITE 9, Vuokrasopimus, tontti nro 15, Kärppä Esa ja Helena

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 25.11.2010

Kirkkoneuvosto 18.5.2011 83 §

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 7.11.2012 88 §

Kirkkoneuvosto 21.8.2013 § 114

Kirkkovaltuusto 12.3.2014 § 13

Särkisalon seurakunta on 50 vuotta sitten tehnyt vuokrasopimuksia, joiden ehdoissa vuokralaisille annetaan mahdollisuus uusia vuokrasopimus. Kirkkovaltuusto on kirkkohallituksen ohjeistuksen mukaan päättänyt hyväksyä jatkossa näille tonteille 25 vuoden vuokra-ajan.

Tontin nro 15 haltija Esa ja Helena Kärppä ovat ilmoittaneet haluavansa uusia rantatontin vuokrasopimuksen uusin ehdoin.

Yli 10 vuotta pidemmät maanvuokrasopimukset tulee alistaa tuomiokapitulin vahvistettavaksi, KL 14 luku 4 §.

Talousjohtajan esitys:

Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että Pensalon vuokratontin nro 15 vuokrasopimus Esa ja Helena Kärppän kanssa hyväksytään ja alistetaan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

Kirkkoneuvosto valtuuttaa talousjohtaja Marjut Erikssonin ja isännöitsijä Kauko Kuparisen allekirjoittamaan vahvistetut vuokrasopimukset.

Päätös:

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

## 120 §

Särkisalon Pensalon vuokratontin nro 19 vuokrasopimuksen uusiminen

LIITE 10, Vuokrasopimus, tontti nro 19,

Karin Tuukkanen ja Jouko Tuukkasen kuolinpesä

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 25.11.2010

Kirkkoneuvosto 18.5.2011 83 §

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 7.11.2012 88 §

Kirkkoneuvosto 21.8.2013 § 114

Kirkkovaltuusto 12.3.2014 § 13

Särkisalon seurakunta on 50 vuotta sitten tehnyt vuokrasopimuksia, joiden ehdoissa vuokralaisille annetaan mahdollisuus uusia vuokrasopimus. Kirkkovaltuusto on kirkkohallituksen ohjeistuksen mukaan päättänyt hyväksyä jatkossa näille tonteille 25 vuoden vuokra-ajan.



Tontin nro 19 haltijat ovat ilmoittaneet haluavansa uusia rantatontin vuokrasopimuksen uusin ehdoin.

Yli 10 vuotta pidemmät maanvuokrasopimukset tulee alistaa tuomiokapitulin vahvistettavaksi, KL 14 luku 4 §.

Talousjohtajan esitys: Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että Pensalon vuokratontin nro 19 vuokrasopimus Karin Tuukkasen ja Jouko Tuukkasen kuolinpesän kanssa hyväksytään ja alistetaan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

Kirkkoneuvosto valtuuttaa talousjohtaja Marjut Erikssonin ja isännöitsijä Kauko Kuparisen allekirjoittamaan vahvistetut vuokrasopimukset.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

#### 121 §

Särkisalon Pensalon vuokratontin nro 21 vuokrasopimuksen uusiminen

LIITE 11, Vuokrasopimus, tontti nro 21, Orvo Louhelainen kp

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 25.11.2010

Kirkkoneuvosto 18.5.2011 83 §

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 7.11.2012 88 §

Kirkkoneuvosto 21.8.2013 § 114

Kirkkovaltuusto 12.3.2014 § 13

Särkisalon seurakunta on 50 vuotta sitten tehnyt vuokrasopimuksia, joiden ehdoissa vuokralaisille annetaan mahdollisuus uusia vuokrasopimus. Kirkkovaltuusto on kirkkohallituksen ohjeistuksen mukaan päättänyt hyväksyä jatkossa näille tonteille 25 vuoden vuokra-ajan.

Tontin nro 21 haltijat ovat ilmoittaneet haluavansa uusia rantatontin vuokrasopimuksen uusin ehdoin.

Yli 10 vuotta pidemmät maanvuokrasopimukset tulee alistaa tuomiokapitulin vahvistettavaksi, KL 14 luku 4 §.

Talousjohtajan esitys: Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että Pensalon vuokratontin nro 21 vuokrasopimus Orvo Louhelainen kp kanssa hyväksytään ja alistetaan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

Kirkkoneuvosto valtuuttaa talousjohtaja Marjut Erikssonin ja isännöitsijä Kauko Kuparisen allekirjoittamaan vahvistetut vuokrasopimukset.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

## 122 §

Särkisalon Pensalon vuokratontin nro 22 vuokrasopimuksen uusiminen

LIITE 12, Vuokrasopimus, tontti nro 22, Silvius Maaria ja Tuomas

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 25.11.2010  
 Kirkkoneuvosto 18.5.2011 83 §  
 Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 7.11.2012 88 §  
 Kirkkoneuvosto 21.8.2013 § 114  
 Kirkkovaltuusto 12.3.2014 § 13

Särkisalon seurakunta on 50 vuotta sitten tehnyt vuokrasopimuksia, joiden ehdoissa vuokralaisille annetaan mahdollisuus uusia vuokrasopimus. Kirkkovaltuusto on kirkkohallituksen ohjeistuksen mukaan päättänyt hyväksyä jatkossa näille tonteille 25 vuoden vuokra-ajan.

Tontin nro 22 haltijat Maaria ja Tuomas Silvius ovat ilmoittaneet haluavansa uusia rantatontin vuokrasopimuksen uusin ehdoin. Yli 10 vuotta pidemmät maanvuokrasopimukset tulee alistaa tuomiokapitulin vahvistettavaksi, KL 14 luku 4 §.

Talousjohtajan esitys: Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että Pensalon vuokratontin nro 22 vuokrasopimus Maaria ja Tuomas Silviuksen kanssa hyväksytään ja alistetaan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

Kirkkoneuvosto valtuuttaa talousjohtaja Marjut Erikssonin ja isännöitsijä Kauko Kuparisen allekirjoittamaan vahvistetut vuokrasopimukset.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

## 123 §

Särkisalon Pensalon vuokratontin nro 23 vuokrasopimuksen uusiminen

LIITE 13, Vuokrasopimus, tontti nro 23, Etholèn Tarja, Alekski ja Joonas

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 25.11.2010  
 Kirkkoneuvosto 18.5.2011 83 §  
 Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 7.11.2012 88 §  
 Kirkkoneuvosto 21.8.2013 § 114  
 Kirkkovaltuusto 12.3.2014 § 13

Särkisalon seurakunta on 50 vuotta sitten tehnyt vuokrasopimuksia, joiden ehdoissa vuokralaisille annetaan mahdollisuus uusia vuokrasopimus. Kirkkovaltuusto on kirkkohallituksen ohjeistuksen mukaan päättänyt hyväksyä jatkossa näille tonteille 25 vuoden vuokra-ajan.

Tontin nro 23 haltijat ovat ilmoittaneet haluavansa uusia rantatontin vuokrasopimuksen uusin ehdoin.

Yli 10 vuotta pidemmät maanvuokrasopimukset tulee alistaa tuomiokapitulin vahvistettavaksi, KL 14 luku 4 §.

Talousjohtajan esitys: Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että Pensalon vuokratontin nro 23 vuokrasopimus Tarja, Alekski ja Joonas Etholènin kanssa hyväksytään ja alistetaan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

Kirkkoneuvosto valtuuttaa talousjohtaja Marjut Erikssonin ja isännöitsijä Kauko Kuparisen allekirjoittamaan vahvistetut vuokrasopimukset.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

#### 124 §

Särkisalon Pensalon vuokratontin nro 24 vuokrasopimuksen uusiminen

LIITE 14, Vuokrasopimus, tontti nro 24, Leikkonen Mika ja Sirkku sekä Ali-Melkkilä Markku ja Marja-Leena

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 25.11.2010

Kirkkoneuvosto 18.5.2011 83 §

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 7.11.2012 88 §

Kirkkoneuvosto 21.8.2013 § 114

Kirkkovaltuusto 12.3.2014 § 13

Särkisalon seurakunta on 50 vuotta sitten tehnyt vuokrasopimuksia, joiden ehdoissa vuokralaisille annetaan mahdollisuus uusia vuokrasopimus. Kirkkovaltuusto on kirkkohallituksen ohjeistuksen mukaan päättänyt hyväksyä jatkossa näille tonteille 25 vuoden vuokra-ajan.

Tontin nro 24 haltijat ovat ilmoittaneet haluavansa uusia rantatontin vuokrasopimuksen uusin ehdoin.

Yli 10 vuotta pidemmät maanvuokrasopimukset tulee alistaa tuomiokapitulin vahvistettavaksi, KL 14 luku 4 §.

Talousjohtajan esitys: Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että Pensalon vuokratontin nro 24 vuokrasopimus Mika ja Sirkku Leikkosen sekä Markku ja Marja-Leena Ali-Melkkilän kanssa hyväksytään ja alistetaan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

Kirkkoneuvosto valtuuttaa talousjohtaja Marjut Erikssonin ja isännöitsijä Kauko Kuparisen allekirjoittamaan vahvistetut vuokrasopimukset.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

## 125 §

Särkisalon Pensalon vuokratonttien nrot 25-26 vuokrasopimuksen uusiminen

LIITE 15, Vuokrasopimus, tontit nro 25-26, Wipro Infrastructure Engineering Oy

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 25.11.2010

Kirkkoneuvosto 18.5.2011 83 §

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 7.11.2012 88 §

Kirkkoneuvosto 21.8.2013 § 114

Kirkkovaltuusto 12.3.2014 § 13

Särkisalon seurakunta on 50 vuotta sitten tehnyt vuokrasopimuksia, joiden ehdoissa vuokralaisille annetaan mahdollisuus uusia vuokrasopimus. Kirkkovaltuusto on kirkkohallituksen ohjeistuksen mukaan päättänyt hyväksyä jatkossa näille tonteille 25 vuoden vuokraajan.

Tonttien 25-26 haltija Wipro Infrastructure Engineering Oy on ilmoittanut haluavansa uusia rantatontin vuokrasopimuksen uusin ehdoin.

Yli 10 vuotta pidemmät maanvuokrasopimukset tulee alistaa tuomiokapitulin vahvistettavaksi, KL 14 luku 4 §.

Talousjohtajan esitys:

Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että Pensalon vuokratonttien 25-26 vuokrasopimus Wipro Infrastructure Engineering Oy:n kanssa hyväksytään ja alistetaan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

Kirkkoneuvosto valtuuttaa talousjohtaja Marjut Erikssonin ja isännöitsijä Kauko Kuparisen allekirjoittamaan vahvistetut vuokrasopimukset.

Päätös:

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

## 126 §

Piispantarkastuspöytäkirja

LIITE 16, Piispan lausunto Salon seurakunnan piispantarkastuksesta

LIITE 17, Piispantarkastuksen pappisasessorin lausunto

LIITE 18, Piispantarkastuksen notaarin kertomus

Piispa Kaarlo Kalliala suoritti piispantarkastuksen Salon seurakunnassa 24.-25.4. ja 27.4.2014. Häntä avustivat pappisasessori Pertti Ruotsalo ja Paimion rovastikunnan lääninrovasti Esko Laine. Notarina toimi Raision seurakunnan seurakuntapastori Ritva Rautiainen.

Seurakunnan tulee vuoden kuluessa lausunnon saamisesta toimittaa tuomiokapitulille selvitys, mihin toimenpiteisiin seurakunnassa on tarkastuksesta annetun palautteen johdosta ryhdytty.

Kirkkoherran ja  
talousjohtajan esitys:

Kirkkoneuvosto merkitsee tiedokseen piispantarkastuspöytäkirjan ja päättää toimenpiteistään.

Päätös:

Kirkkoneuvosto merkitsi tiedokseen piispantarkastuspöytäkirjan ja päätti valmistella vastineensa piispalle määrääjän kuluessa.

Kirkkoneuvosto päätti esittää piispantarkastuspöytäkirjan kirkkovaltuustolle tiedoksi.

127 §

Päiväkerhomaksut

Lapsityön johtokunta 10.6.2014 § 18

**Päiväkerhomaksut ja laaja asian pohdinta**

Päiväkerhomaksut ovat olleet Salon seurakunnassa hyvin edulliset perheille.

Seuraavan toimikauden maksut ovat kerran viikossa kävijöillä 24€, kaksi kertaa 31€ ja kolme kertaa 35€(lukukaudessa). Esikouluikäisiltä ei peritä maksuja.Lisäksi, jos on käynyt noin puolet lukukaudesta, maksu on ollut -50%.

Laskutuksen kalleus tuo maksupohdinnan, varsinkin, kun liitymme KiPa:an (kirkon palvelukeskukseen) tammikuusta 2015 alkaen. Yksittäinen lasku maksaa n. 6-7 € kuluiltaan, suoritus tilille saman verran eli kokonaiskustannus on noin 12-14 € Tähän ei ole vielä laskettu työtä. Jatkossa seurakunnalle tulee suoria kustanteita KiPa:an liittyyessä, nyt ovat olleet sisäisiä.

Nykyisen suuruisina päiväkerhomaksuja ei ole taloudellista periä. Maksuihin tulisi tehdä tuntuva korotus tai luopua kokonaan niistä. Korotukseen vaikuttaisivat seuraavat asiat: laskun kokonaiskustannus on n. 20€(mukana ”laskunhoitajan” palkkakuluja). Maksut tulisi olla jatkossa vähintään kaksinkertaiset:

kerran viikossa kerho 48€

kaksi kertaa viikossa kerho 62€

kolme kertaa viikossa kerho 70€

On hyvä myös pohtia, onko maksujen mahdollinen poistuminen hyvä asia päiväkerhotyön imagon kannalta. Toisaalta maksujen poistuminen olisi hyvä asia, varsinkin niiden perheiden kohdalla, joilla on taloudellisia vaikeuksia.

**Esitys:** Johtava lapsityönohjaaja esitti kahta eri vaihtoehtoa päätökseksi; päiväkerhomaksuista luovutaan kokonaan tammikuusta 2015 alkaen, tai tehdään tuntuvat korotukset kuhunkin maksuun toimikaudeksi 2015-2016; Maksuehdotus korotuksiin olisi tuolloin kaksinkertaiset maksut yllä olevan selostuksen mukaan. Tässä tapauksessa ei olisi enää käytettävissä -50% alennusta (laskun kulujen johdosta, suhteessa pienempään maksuun).

**Päätös:** Lapsityön johtokunta päätti, että päiväkerhomaksuista luovutaan kokonaan tammikuusta 2015 alkaen. Lapsityön johtokunta käy arviointikeskustelun maksuttomuuden mahdollisista vaikutuksista kesän 2017 kokouksessa.

Kirkkoneuvosto on käsitellyt 11.6.2014 kokouksessaan vuoden 2015 palveluhinnaston. Hinnasto hyväksyttiin muilta osin, mutta lapsityön johtokunnan 10.6.2014 esitykseen päiväkerhojen maksuttomuudesta 2015 vuoden alusta päätettiin palata seuraavassa kokouksessa.

Kirkkoherran ja  
talousjohtajan esitys:

Kirkkoneuvosto ottaa kantaa lapsityön johtokunnan esitykseen ja päättää seurakunnan maksupolitiikan linjauksista.

**Päätös:** Kirkkoneuvosto päätti hyväksyä lapsityön johtokunnalta tulleen esityksen päiväkerhojen maksuttomuudesta 1.1.2015 alkaen ja lähettää päätöksen tiedoksi kirkkovaltuustolle.

128 §

Halikon kirkon katon korjauksen urakoitsijan valinta ja liuskekivien hankinta

LIITE 19, Tarjousten avauspöytäkirja

LIITE 20, Projektijohtourakan hankintaneuvottelupöytäkirja

LIITE 21, Rakennustoimikunnan pöytäkirja 1/2014

Kansallinen hankintailmoitus Halikon kirkon katon kattorakenteiden korjauksesta on ilmoitettu Hilmassa 18.3.2014. Osallistumisilmoitukset on pyydetty toimittamaan 14.4.2014 klo 12 mennessä Salon seurakuntaan.

Mainitun ajan kuluessa kolme (3) urakoitsijaa ilmoitti olevansa kiinnostunut tekemään tarjouksen. Näiden lisäksi kiinteistöpäällikkö ja projektin rakennuttajakonsultti kartoittivat lisää mahdollisia ehdokkaita. Kaikkiaan yhdeksältä (9) urakoitsijalta pyydettiin 21.5.2014 tarjous projektinjohtourakasta 12.6.2014 klo 12 mennessä.

Määräaikaan mennessä tarjouksen jätti seitsemän (7) urakoitsijaa, joista neljä (4) kutsuttiin hankintaneuvotteluun. Hankintaneuvottelujen perusteella rakennustoimikunta päätti kokouksessaan 31.7.2014 yksimielisesti esittää, että IKJ Rakennus Oy valitaan suorittamaan Halikon kirkon katon korjaus projektinjohtourakkana. Rakennustoimikunnan pöytäkirjasta käyvät ilmi esityksen perustelut, joista tärkeimpänä vahva referenssiluettelo. Yleiskustannuskorvaus ja projektinhoitopalkkio olivat myös kilpailukykyiset muihin verrattuna.

Projektinjohtourakassa kiinteän kustannuksen osuus on noin 20 % kokonaishinnasta, joten 80 % kustannuksista muodostuu työn aikana muuttuvina kustannuksina.

Rakennustoimikunta on kokouksessaan 31.7.2014 myös päättänyt tilata uusia kivipaanuja 300 m<sup>2</sup> ruotsalaiselta kivipaanujen tekijältä Takskifferspelialisten AB:ltä. Yritys on ainoa valmistaja, jolta nykyistä vastaavaa kivipaanua on saatavissa. Tarjouksen mukainen hinta 300 m<sup>2</sup>:n erälle kiinnitysnauloineen ja rahteineen on 428 000 SEK eli noin 46 000 euroa.

**Talusohtajan esitys:** Kirkkoneuvosto päättää valita Halikon kirkon katon korjauksen urakoitsijaksi IKJ Rakennus Oy:n. Urakka toteutetaan projektinjohtourakkana.

Kiinteistöpäällikkö valtuutetaan tekemään sopimus Rakennuttajapalvelu Arto Palo Ky:n kanssa projektin avustamisessa sekä Erkki Hiipakan kanssa puutöiden korjauksen valvonnasta, molemmat saatujen tarjoustensa mukaan.

Kirkkoneuvosto hyväksyy tehdyn kivipaanutilauksen.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

#### 129 §

Etevä-projektin arviointi ja jatkotoimenpiteet

Salon seurakunnassa otettiin käyttöön vuoden 2011 keväällä esimieslisät, joiden perusteet hyväksyttiin kirkkoneuvostossa 17.11.2010.

Projekti on ollut kokeilu ja kirkkoneuvosto on silloisessa päätöksessään linjannut seuraavasti:

*Etevä-ryhmän nyt esittämät palkkausjärjestelmämuutokset ovat kokeilua ja järjestelmät voivat kehittyä seurakunnan toimintojen muuttuessa. Ryhmän ajatuksena on kuitenkin ollut, että nyt esitetty järjestelmä on voimassa vähintään 1.1.2011 alkavan kirkkovaltuustokauden. Järjestelmän toimivuutta ja kehitystarpeita arvioidaan kuitenkin ennen vuosien 2011-2014 valtuustokauden loppua.*

Kokeilun mukaiset esimieslisät ovat nyt olleet käytössä neljän vuoden ajan. Salon seurakunnan siirtyminen vuoden 2015 alusta Kirkon palvelukeskuksen asiakkaaksi aiheuttaa muutoksia palkkalajeissa, mutta tämän hetken tiedon mukaan nykyistä käytäntöä voidaan jatkaa myös palvelukeskuksen asiakkaana.

Kirkkoherran ja  
talousjohtajan esitys:

Kirkkoneuvosto valitsee työryhmän arvioimaan järjestelmän toimivuutta ja kehitystarpeita.

Päätös:

Kirkkoneuvosto valitsi työryhmään kirkkovaltuuston puheenjohtajan Marjatta Hyttisen, kirkkoneuvoston jäsenen Pirjo Parviaisen, talousjohtaja Marjut Erikssonin ja kirkkoherra Timo Hukan. Lisäksi seurakunnan luottamusmiehiä pyydetään valitsemaan keskuudestaan edustaja työryhmään.

#### 130 §

Kanttorin virkojen vaativuusryhmittely

Salon seurakunnassa on määritelty kanttorien virkojen vaativuusryhmät vanhojen a-, b- ja c-kanttorien virkojen mukaisesti välille 502–602.

Salon seurakunnan kanttorin viran johtosäännön mukaan seurakunnassa on kolmenlaisia kanttorin virkoja: laajaa yliopistotutkintoa edellyttäviä, ylempää korkeakoulututkintoa edellyttäviä ja muuta tutkintoa edellyttäviä. Johtosäännössä ei ole määritelty, montako kutakin virkaa on seurakunnassa. Kaikkiaan seurakunnassa on yksitoista kanttorin virkaa, joista yksi on kanttori-tiedottajan yhdistelmävirka.

Seurakuntaan on saatu rekrytoitua laajan yliopistotutkinnon suorittaneita kanttoreita. Palkkaus on kuitenkin määräytynyt sen mukaan, että virkaan on edellytetty vain ylempää korkeakoulututkintoa ja vaatavuusryhmäksi määritelty 601. Oikeudenmukaisempaa on, jos kanttorin viran palkkaus perustuisi viranhaltijan koulutukseen eikä ao. viran vaatavuusryhmään.

Seurakunnat voivat nykyään itse hoitaa kanttorien haun aikaisemman tuomiokapitulikäsittelyn sijaan. Tämä mahdollistaa sen, että nyt voidaan väljemmin määritellä hakutilanteessa todellinen viran tehtäväsisältö.

Kirkon työmarkkinalaitoksen vuoden 2013 palkkatilaston mukaan seurakuntien ns. a-kanttorit sijoittuvat vastaavan kokoisissa seurakunnissa noin 70-prosenttisesti vaatavuusryhmään 602, ns. b-kanttorit vastaavasti noin 90-prosenttisesti vaatavuusryhmään 601 ja ns. c-kanttorit noin 70-prosenttisesti vaatavuusryhmään 502.

Kirkkoherran ja  
talousjohtajan esitys:

Kirkkoneuvosto päättää, että Salon seurakunnan kanttorin virkojen vaatavuusryhmä määräytyy jatkossa viranhaltijan koulutustason mukaan entisen a,b,c-ryhmittelyn sijaan siten, että laajan korkeakoulututkinnon suorittaneelle kanttorille maksetaan vaatavuusryhmän 602 mukaista palkkaa, ylemmän korkeakoulututkinnon suorittaneelle 601 mukaista palkkaa ja muiden tutkintojen mukaan vaatavuusryhmän 502 mukaista palkkaa.

Päätös:

Hyväksyttiin esityksen mukaan. Päätös tulee voimaan 1.9.2014 alkaen.

131 §  
Muut asiat

Perheneuvojan viran auki julistaminen  
Perheneuvojan viransijaisena toiminut henkilö jää pois vuodenvaihteessa ja perheneuvonnan vastaanottosihteeri on jäänyt eläkkeelle 1.8.2014 alkaen. Voidakseen taata asiakasvastaanoton jatkumisen on perheneuvojan virka syytä julistaa avoimeksi välittömästi.

Päätös:

Kirkkoneuvosto päätti julistaa Salon seurakunnan perheneuvojan viran haettavaksi ja valitsi viran haastattelutyöryhmään Juha Laurilan, Iris Määttäsen, Ulla Ristolaisen ja Timo Hukan.

Vaalilautakunnan täydentäminen  
Ennakoäänestyspaikkojen runsaudesta johtuen vaalilautakunta esittää lautakunnan täydentämistä viidellä (5) jäsenellä tasa-arvopykälät huomioiden.

Päätös:

Kirkkoneuvosto päätti esittää kirkkovaltuustolle vaalilautakunnan täydentämistä viidellä (5) jäsenellä.



132 §  
Ilmoitusasiat

Kirkkoneuvoston edustajat johtokunnissa antavat kirkkoneuvostolle tarpeen mukaan selvityksen kokouksissa käsitellyistä merkittävistä asioista.

- Jorma Peltonen antoi selvityksen Kiikalan urnahauta-alueen tilanteesta.
- Antti Ruska antoi selvityksen kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunnan kokouksesta 13.8.2014
- Irma Iho antoi selvityksen kesän Rzhevin matkasta.

Turun arkkhiippakunnan tuomiokapituli on kokouksessaan 18.6.2014 päättänyt siirtää pastori Ulla Ristolaisen seurakuntapastorin viran nro II (Suvi Kiuas) sijaisuudesta virkaan nro V (Kirsi Rantala).

Päätös: Merkittiin tiedoksi.

133 §  
Kokouksen päättäminen

Pöytäkirjaan liitettiin oikaisuvaatimusohjeet ja KL:n 24 luvun 10 § mukainen valitusosoitus. Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 20.15.

Kokouksen vakuudeksi

Timo Hukka  
kirkkoherra

Marjut Eriksson  
pöytäkirjan pitäjä

Valittuina tarkastamaan edellä olevan pöytäkirjan olemme suorittamassamme tarkastuksessa todenneet sen kokouksen kulun mukaiseksi ja yhtäpitäväksi kokouksessa tehtyjen päätösten kanssa.

Salossa 21.8.2014

Irma Iho

Ari-Pekka Luoma

Tämän pöytäkirjan nähtävillä olemisesta on ilmoitettu kirkkoherranviraston ilmoitustaululla 13.8.2014–8.9.2014.

Tämä pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävänä kirkkoherranvirastossa 22.8.2014–8.9.2014.

Salossa 9.9.2014

Marjut Eriksson