

**Salon seurakunta****Kirkkoneuvosto****Pöytäkirja  
Esityslista 7/2015**

Aika: Keskiviikko 19.8.2015 klo 18.00–18.50

Paikka: keskisali, Kirkkokatu 6, 24100 Salo

Läsnä:

Jäsen	Läsnä	Poissa	Varajäsen	Läsnä
Hukka Timo, pj.	X		xxxxxx	
Siivo Jouko, vpj.	X		Laiho Jari J.	
Helenius Riitta	X		Panttila Eija	
Hietanen Marika	X		Mäkinen Karoliina	
Laurila Juha	X		Niinistö Kari	
Luoma Ari-Pekka	X		Pölönen Hannu	
Määttänen Iris	X		Parviainen Pirjo	
Peltonen Jorma	X		Marjalaakso Jouko	
Uusitalo Päivi	X		Heikkinen Seppo	
Vesa Simo		X	Iho Irma	X
Vigg Päivi	X		Kunnia Marjo	
Viitaniemi Annikka	X		Järvinen Anne	
Hyttinen Marjatta, kv. pj.	X		xxxxxx	
Lähdekorpi Matti, kv. vpj.	X		xxxxxx	
Eriksson Marjut, tal.joht.	X		xxxxxx	

## 112 §

Kokouksen avaus

Puheenjohtaja avasi kokouksen.

## 113 §

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kirkkoherran esitys: Kirjataan läsnäolijat ja todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös: Läsnäolijat kirjattiin pöytäkirjaan ja kokous todettiin yksimielisesti laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

## 114 §

Pöytäkirjan tarkastus ja nähtävänä pitäminen

Tarkastusvuorossa ovat aakkosjärjestyksessä jäsenet Päivi Uusitalo ja Simo Vesa.

Kirkkoherran esitys: Valitaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Pöytäkirja tarkastetaan taloustoimistossa 21.8.2015 klo 15.00 mennessä.  
Tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kirkkoherranvirastossa 24.8.2015 – 9.9.2015 klo 9–15.

**Päätös:** Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin yksimielisesti Päivi Uusitalo ja Päivi Vigg.

Pöytäkirja tarkastetaan taloustoimistossa 21.8.2015 klo 15.00 mennessä.

Tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kirkkoherranvirastossa 24.8.2015 – 9.9.2015 klo 9–15.

#### 115 §

Työjärjestyksen hyväksyminen

**Kirkkoherran esitys:** Lähetetty esityslista hyväksytään työjärjestykseksi.

**Päätös:** Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

#### 116 §

Särkisalon Pensalon vuokratontin nro 1 vuokrasopimuksen uusiminen

LIITE 1, Vuokrasopimus, tontti nro 1, Pietilä Arja

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 25.11.2010

Kirkkoneuvosto 18.5.2011 83 §

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 7.11.2012 88 §

Kirkkoneuvosto 21.8.2013 § 114

Kirkkovaltuusto 12.3.2014 § 13

Särkisalon seurakunta on 50 vuotta sitten tehnyt vuokrasopimuksia, joiden ehdoissa vuokralaisille annetaan mahdollisuus uusia vuokrasopimus. Kirkkovaltuusto on kirkkohallituksen ohjeistuksen mukaan päättänyt hyväksyä jatkossa näille tonteille 25 vuoden vuokra-ajan.

Tontin nro 1 haltija Arja Pietilä on ilmoittanut haluavansa uusia rantatontin vuokrasopimuksen uusin ehdoin.

Yli 10 vuotta pidemmät maanvuokrasopimukset tulee alistaa tuomiokapitulin vahvistettavaksi, KL 14 luku 4 §.

**Talousjohtajan esitys:** Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että Pensalon vuokratontin nro 1 vuokrasopimus Arja Pietilän kanssa hyväksytään ja alistetaan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

Kirkkoneuvosto valtuuttaa talousjohtaja Marjut Erikssonin ja isännöitsijä Kauko Kuparisen allekirjoittamaan vahvistetut vuokrasopimukset.

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti esityksen mukaan.

## 117 §

Särkisalon Pensalon vuokratontin nro 6 vuokrasopimuksen uusiminen

LIITE 2, Vuokrasopimus, tontti nro 6, Oehlandt Dietrich

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 25.11.2010

Kirkkoneuvosto 18.5.2011 83 §

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 7.11.2012 88 §

Kirkkoneuvosto 21.8.2013 § 114

Kirkkovaltuusto 12.3.2014 § 13

Särkisalon seurakunta on 50 vuotta sitten tehnyt vuokrasopimuksia, joiden ehdoissa vuokralaisille annetaan mahdollisuus uusia vuokrasopimus. Kirkkovaltuusto on kirkkohallituksen ohjeistuksen mukaan päättänyt hyväksyä jatkossa näille tonteille 25 vuoden vuokraajan.

Tontin nro 6 haltija Dietrich Oehlandt on ilmoittanut haluavansa uusia rantatontin vuokrasopimuksen uusin ehdoin.

Yli 10 vuotta pidemmät maanvuokrasopimukset tulee alistaa tuomiokapitulien vahvistettavaksi, KL 14 luku 4 §.

Talousjohtajan esitys:

Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että Pensalon vuokratontin nro 6 vuokrasopimus Dietrich Oehlandtin kanssa hyväksytään ja alistetaan tuomiokapitulien vahvistettavaksi.

Kirkkoneuvosto valtuuttaa talousjohtaja Marjut Erikssonin ja isännöitsijä Kauko Kuparisen allekirjoittamaan vahvistetut vuokrasopimukset.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti esityksen mukaan.

## 118 §

Särkisalon Pensalon vuokratontin nro 7 vuokrasopimuksen uusiminen

LIITE 3, Vuokrasopimus, tontti nro 7, Oksanen Pertti

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 25.11.2010

Kirkkoneuvosto 18.5.2011 83 §

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 7.11.2012 88 §

Kirkkoneuvosto 21.8.2013 § 114

Kirkkovaltuusto 12.3.2014 § 13

Särkisalon seurakunta on 50 vuotta sitten tehnyt vuokrasopimuksia, joiden ehdoissa vuokralaisille annetaan mahdollisuus uusia vuokrasopimus. Kirkkovaltuusto on kirkkohallituksen ohjeistuksen mukaan päättänyt hyväksyä jatkossa näille tonteille 25 vuoden vuokraajan.

Tontin nro 7 haltija Pertti Oksanen on ilmoittanut haluavansa uusia rantatontin vuokrasopimuksen uusin ehdoin.

Yli 10 vuotta pidemmät maanvuokrasopimukset tulee alistaa tuomiokapitulin vahvistettavaksi, KL 14 luku 4 §.

Talousjohtajan esitys: Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että Pensalon vuokratontin nro 7 vuokrasopimus Pertti Oksasen kanssa hyväksytään ja alistetaan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

Kirkkoneuvosto valtuuttaa talousjohtaja Marjut Erikssonin ja isännöitsijä Kauko Kuparisen allekirjoittamaan vahvistetut vuokrasopimukset.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti esityksen mukaan.

#### 119 §

Särkisalon Pensalon vuokratontin nro 11 vuokrasopimuksen uusiminen

LIITE 4, Vuokrasopimus, tontti nro 11, Korkman Johnny

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 25.11.2010

Kirkkoneuvosto 18.5.2011 83 §

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 7.11.2012 88 §

Kirkkoneuvosto 21.8.2013 § 114

Kirkkovaltuusto 12.3.2014 § 13

Särkisalon seurakunta on 50 vuotta sitten tehnyt vuokrasopimuksia, joiden ehdoissa vuokralaisille annetaan mahdollisuus uusia vuokrasopimus. Kirkkovaltuusto on kirkkohallituksen ohjeistuksen mukaan päättänyt hyväksyä jatkossa näille tonteille 25 vuoden vuokra-ajan.

Tontin nro 11 haltija Johnny Korkman on ilmoittanut haluavansa uusia rantatontin vuokrasopimuksen uusin ehdoin.

Yli 10 vuotta pidemmät maanvuokrasopimukset tulee alistaa tuomiokapitulin vahvistettavaksi, KL 14 luku 4 §.

Talousjohtajan esitys: Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että Pensalon vuokratontin nro 11 vuokrasopimus Johnny Korkmanin kanssa hyväksytään ja alistetaan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

Kirkkoneuvosto valtuuttaa talousjohtaja Marjut Erikssonin ja isännöitsijä Kauko Kuparisen allekirjoittamaan vahvistetut vuokrasopimukset.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti esityksen mukaan.

## 120 §

Särkisalon Pensalon vuokratontin nro 13 vuokrasopimuksen uusiminen

LIITE 5, Vuokrasopimus, tontti nro 13, Tuija Kuosa-Tielinen ja Kai Tielinen

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 25.11.2010  
 Kirkkoneuvosto 18.5.2011 83 §  
 Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 7.11.2012 88 §  
 Kirkkoneuvosto 21.8.2013 § 114  
 Kirkkovaltuusto 12.3.2014 § 13

Särkisalon seurakunta on 50 vuotta sitten tehnyt vuokrasopimuksia, joiden ehdoissa vuokralaisille annetaan mahdollisuus uusia vuokrasopimus. Kirkkovaltuusto on kirkkohallituksen ohjeistuksen mukaan päättänyt hyväksyä jatkossa näille tonteille 25 vuoden vuokraajan.

Tontin nro 13 haltijat Tuija Kuosa-Tielinen ja Kai Tielinen ovat ilmoittaneet haluavansa uusia rantatontin vuokrasopimuksen uusin ehdoin.

Yli 10 vuotta pidemmät maanvuokrasopimukset tulee alistaa tuomiokapitulin vahvistettavaksi, KL 14 luku 4 §.

Talusojohtajan esitys:

Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että Pensalon vuokratontin nro 13 vuokrasopimus Tuija Kuosa-Tielisen ja Kai Tielisen kanssa hyväksytään ja alistetaan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

Kirkkoneuvosto valtuuttaa talusojohtaja Marjut Erikssonin ja isännöitsijä Kauko Kuparisen allekirjoittamaan vahvistetut vuokrasopimukset.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti esityksen mukaan.

## 121 §

Särkisalon Pensalon vuokratontin nro 16 vuokrasopimuksen uusiminen

LIITE 6, Vuokrasopimus, tontti nro 16, Ekebom Rolf

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 25.11.2010  
 Kirkkoneuvosto 18.5.2011 83 §  
 Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 7.11.2012 88 §  
 Kirkkoneuvosto 21.8.2013 § 114  
 Kirkkovaltuusto 12.3.2014 § 13

Särkisalon seurakunta on 50 vuotta sitten tehnyt vuokrasopimuksia, joiden ehdoissa vuokralaisille annetaan mahdollisuus uusia vuokrasopimus. Kirkkovaltuusto on kirkkohallituksen ohjeistuksen mukaan päättänyt hyväksyä jatkossa näille tonteille 25 vuoden vuokraajan.

Tontin nro 16 haltija Rolf Ekebom on ilmoittanut haluavansa uusia rantatontin vuokrasopimuksen uusin ehdoin.

Yli 10 vuotta pidemmät maanvuokrasopimukset tulee alistaa tuomiokapitulin vahvistettavaksi, KL 14 luku 4 §.

Talousjohtajan esitys: Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että Pensalon vuokratontin nro 16 vuokrasopimus Rolf Ekebomin kanssa hyväksytään ja alistetaan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

Kirkkoneuvosto valtuuttaa talousjohtaja Marjut Erikssonin ja isännöitsijä Kauko Kuparisen allekirjoittamaan vahvistetut vuokrasopimukset.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti esityksen mukaan.

122 §

Särkisalon Pensalon vuokratontin nro 17 vuokrasopimuksen uusiminen

LIITE 7, Vuokrasopimus, tontti nro 17, Tuukkanen Jarmo

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 25.11.2010

Kirkkoneuvosto 18.5.2011 83 §

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 7.11.2012 88 §

Kirkkoneuvosto 21.8.2013 § 114

Kirkkovaltuusto 12.3.2014 § 13

Särkisalon seurakunta on 50 vuotta sitten tehnyt vuokrasopimuksia, joiden ehdoissa vuokralaisille annetaan mahdollisuus uusia vuokrasopimus. Kirkkovaltuusto on kirkkohallituksen ohjeistuksen mukaan päättänyt hyväksyä jatkossa näille tonteille 25 vuoden vuokra-ajan.

Tontin nro 17 haltija Jarmo Tuukkanen on ilmoittanut haluavansa uusia rantatontin vuokrasopimuksen uusin ehdoin.

Yli 10 vuotta pidemmät maanvuokrasopimukset tulee alistaa tuomiokapitulin vahvistettavaksi, KL 14 luku 4 §.

Talousjohtajan esitys: Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että Pensalon vuokratontin nro 17 vuokrasopimus Jarmo Tuukkanen kanssa hyväksytään ja alistetaan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

Kirkkoneuvosto valtuuttaa talousjohtaja Marjut Erikssonin ja isännöitsijä Kauko Kuparisen allekirjoittamaan vahvistetut vuokrasopimukset.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti esityksen mukaan.

## 123 §

Särkisalon Pensalon vuokratontin nro 20 vuokrasopimuksen uusiminen

LIITE 8, Vuokrasopimus, tontti nro 20, Larjamo Liisa

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 25.11.2010  
 Kirkkoneuvosto 18.5.2011 83 §  
 Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 7.11.2012 88 §  
 Kirkkoneuvosto 21.8.2013 § 114  
 Kirkkovaltuusto 12.3.2014 § 13

Särkisalon seurakunta on 50 vuotta sitten tehnyt vuokrasopimuksia, joiden ehdoissa vuokralaisille annetaan mahdollisuus uusia vuokrasopimus. Kirkkovaltuusto on kirkkohallituksen ohjeistuksen mukaan päättänyt hyväksyä jatkossa näille tonteille 25 vuoden vuokra-ajan.

Tontin nro 20 haltija Liisa Larjamo on ilmoittanut haluavansa uusia rantatontin vuokrasopimuksen uusin ehdoin.

Yli 10 vuotta pidemmät maanvuokrasopimukset tulee alistaa tuomiokapitulिन vahvistettavaksi, KL 14 luku 4 §.

Talousjohtajan esitys:

Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että Pensalon vuokratontin nro 20 vuokrasopimus Liisa Larjamon kanssa hyväksytään ja alistetaan tuomiokapitulिन vahvistettavaksi.

Kirkkoneuvosto valtuuttaa talousjohtaja Marjut Erikssonin ja isännöitsijä Kauko Kuparisen allekirjoittamaan vahvistetut vuokrasopimukset.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti esityksen mukaan.

## 124 §

Määrärahan siirto Naarilan leirikeskuksen liittymiseksi Tuohitun vesiosuuskuntaan

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 2.4.2014 23 §  
 Naarilan leirikeskuksen liittyminen jätevesiosuuskuntaan

Naarilan leirikeskuksen vuonna 2003 myönnetty ympäristölupa on päättynyt 31.12.2013. Ympäristöluvalle on hyvissä ajoin ennen luvan päättymistä haettu jatkolupaa.

Talven aikana on Kaukolan-Tuohitun-Ylikulman jätevesiosuuskunnasta otettu seurakuntaan yhteyttä, voisiko Naarilan leirikeskus myös jatkossa johtaa jätevetensä yhteisen jätevesiviemärin kautta Salon keskusjätevedenpuhdistamolle käsiteltäväksi. Hanke käsittää jätevesiputkiston, puhtaan käyttövesiputkisto ja kuitukaapelin rakentamisen ja sijoittamisen samaan kaivantoon.

Seurakunta on pyytänyt jätevesiosuuskunnalta suunnitelmaa ja kustannusarviota hankkeesta.

Salon kaupungin ympäristötoimi on ilmoittanut, että Naarilan jätevedenpuhdistamon ympäristölupa ja luvan tarkistamiseksi jätetty ympäristölupahakemus raukeavat siinä vaiheessa, kun leirikeskus on liitetty jätevesiosuuskunnan viemäriin.

Tuohitun Vesiosuuskunnan rakentaman vesijohdon rakentaminen ja asentaminen maksaa 12.000 €+ alv. Osuuskunta laskuttaa tämän tilattaessa, eräpäivällä 31.5.2014.

Viemärin ja jätevesipumppaamon rakentaminen ja asentaminen, valokuidun yhteyden rakentaminen ja koko osuuden kaivutyöt maksaa 54.300 €+ alv. Jätevesiosuuskunta laskuttaa tämän, kun viemäriyhteys saadaan käyttöön aikaisintaan lokakuussa 2015.

Nokon kartano on teettänyt summa-arvion viemäriin johdosta puustomenetyksen kuluksi 1.623 €(alv 0 %)

Liite 4 (Kaupungin ympäristötoimen kirje, tarjous, laskelma)

Naarilassa kymmenen vuotta toiminutta jätevedenpuhdistamoa voidaan hyödyntää siirtämällä se Kiikalaan Lammenjärven jätevesien puhdistamista varten.

Isännöitsijän esitys:

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta päättää seurakunnan liittymisestä Kaukolan-Tuohitun-Ylikulman jätevesiosuuskuntaa sekä Tuohitun vesiosuuskuntaan sekä päättää tilata edellä tarkoitettujen putkistojen kaivu- ja asennustyöt sekä päättää esittää kirkkoneuvostolle 18.000 €:n ottamista vuoden 2014 lisätalousarvioon vesijohdon rakentamiseen ja puustomenetyksen korvauksiin (sis. 24 % alv) ja että vuoden 2015 talousarvioon investointisuunnitelmaan varataan 70.000 €viemärin ja jätevesipumppaamon rakentamiseen ja asentamiseen (sis. 24 % alv).

Lisäksi päätetään ryhtyä suunnittelemaan Lammenjärven jätevesihuoltoa Naarilan jätevedenpuhdistamoa hyödyntäen.

Päätös: Asia jätettiin pöydälle lisäselvityksiä varten.

### Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 13.5.2015 42 §

Edellä 2.4.2014 käsitellyn asian jälkeen on todettu, että Naarilan jätevedenpuhdistamoa ei voi siirtää Lammenjärven eikä muidenkaan Salon seurakunnan kohteiden jäteveden puhdistamoksi, koska puhdistamon tulee saada puhdistettavaa keskeytyksittä ympärivuotisesti.

Salon kaupungin hallinnossa on käsitelty jätevesihuollon toiminta-alueen laajuutta.

Asian käsittely on kesken.

Kiinteistöpäällikkö on tiedustellut Salon ympäristönsuojelutarkastajalta, voiko Naarilan leirikeskuksessa käyttää nykyistä jätevedenpuhdistamoa sen käyttöön loppuun ja oman puhdistamon tultua käyttöikänsä päähän Naarila liittyisi käyttämään Kaukolan-Tuohitun-Ylikulman jätevesiosuuskunnan jätevesiviemäriä.

Mainittu jätevesiosuuskunta on tehnyt uuden tarjouksen jätevesilinjan rakentamisesta ja tarjoukseen sisältyy käyttövesijohdon rakentaminen, minkä Tuohitun vesiosuuskunta asentaa samaan kaivantoon samoin SSP-Yhtiöt Oy asentaa kaivantoon kuitukaapelin.

Lisäselvityksenä on pyydetty ilmoittamaan jätevesiputken ja pumppaamon suurentamisesta johtuvan hintaeron verrattuna pienempään varustukseen, jos Naarilaa ei liitettäisi osuuskunnan jätevesihuoltoon.

Viranhaltijat ja kiinteistö- ja hautaustoimen puheenjohtajat ovat käyneet keskustelua Osuuskuntien kanssa tarjouksesta siltä pohjalta, että Salon seurakunta tulee vastaisuudessa liittymään sekä jätevesi- että vesiosuuskuntaan ja putkiasennukset tehdään Naarilan jätevesi massalle riittävän kokoisena.

Jätevesiosuuskunnan 12.4.2015 tekemän tarjouksen mukaan seurakunta maksaisi käyttövesiputken kaivuun kustannukset 12 000 + alv. kuluvan vuoden aikana ja viemärin ja jätevesipumppaamon kustannukset 2016 budjettiin varattavista varoista.

Isännöitsijän esitys

Esitys tehdään kokouksessa jätevesiosuuskunnalta pyydettyjen lisälaskelmien ja selvitysten pohjalta.

Päätös: Merkittiin, että Kai Fagerström poistui kokoukshuoneesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

STK Suomi Oy (laskenta- ja suunnittelutoimisto) on Kaukolan-Tuohitun-Ylikulman jätevesiosuuskunnan puolesta tehnyt 12.5.2015 päivätyn tarjouksen seurakunnalle jätevesilinjan rakentamisen kustannuksista (Liite 13).



Päätettiin yksimielisesti, että pitkälle tulevaisuuteen tähdäten Naarilan leirikeskusen jätevesi ja vesihuolto järjestetään siten, että tilataan Kaukolan-Tuohitun-Ylikulman jätevesiosuuskunnalta jätevesiviemärin rakentaminen ja Tuohitun vesiosuuskunnalta vesijohdon rakentaminen vuoden 2015 aikana.

Jäteveden alueteknistä pumppaamoa ja siihen liittyvää varustusta ei tässä vaiheessa tilata.

Vesijohtoa eikä jätevesiviemäriä ei oteta vielä käyttöön, vaan toistaiseksi käytetään omaa porakaivoa käyttöveden otossa ja omaa jätevedenpuhdistamaa

Jätevesiviemärin rakentaminen maksaa 32.115 € mikä määräraha esitetään otettavaksi vuoden 2016 investointibudjettiin.

Käyttövesiputken rakentamisen rahoituksesta, 12.000 €+ alv 2880 € yhteensä 14880 € päätetään myöhemmin.

Käyttövesiputken ja jätevesiviemärin kanssa samaan kaivantoon SSP-Yhtiöt Oy asentaa kuitukaapelin.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

## Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 27.6.2015 § 52

Liite 1, Tuohitun vesiosuuskunnan lasku

Isännöitsijän esitys:

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta esittää kirkkoneuvostolle, että vuoden 2015 investointibudjetin kohteesta: jätevesijärjestelmien uusinta (2000951) siirretään 15.000 €käytettäväksi Tuohitun vesiosuuskunnan liittymismaksun maksamiseen, jolla Naarilan leirikeskukseksi asennetaan käyttövesiputki.

Vesiosuuskunnan veden käyttöönotosta päätetään myöhemmin.

Päätös: Merkittiin, että Kai Fagerström poistui kokoushuoneesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Hyväksyttiin yksimielisesti esityksen mukaisesti.

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta esittää kirkkoneuvostolle, että vuoden 2015 investointibudjetin kohteesta jätevesijärjestelmien uusiminen siirretään 15.000 €käytettäväksi Tuohitun vesiosuuskunnan liittymismaksun maksamiseen.

Talousarvion investointiosan sitovuustasona enintään 50.000 euron hankkeissa on nämä investoinnit yhteensä. Kirkkoneuvoston päätöksellä voidaan siis talousarvion enintään 50.000 euron määrärahoja kohdentaa uudelleen talousarviovuoden aikana.

Talousjohtajan esitys:

Kirkkoneuvosto päättää hyväksyä kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunnan esityksen vuoden 2015 talousarvioon jätevesijärjestelmien uusimiseksi varatun investointimäärärahan 15.000 euroa käyttämisestä Naarilan leirikeskukseen liittymiseksi Tuohitun vesiosuuskuntaan.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti esityksen mukaan.

125 §

Määräalan myynti Kiistala-nimisestä tilasta (734-701-1-0, Hyypärän harjualue) Ely-keskukselle luonnonsuojelualueeksi

LIITE 9, Ely-keskuksen ostotarjous

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 27.6.2015 § 53

Salon seurakunta on tiedustellut valtion halukkuutta Naturaan kuuluvan kohteen FI 02 00010 ”Hyypärän harjualue” ostamiseen.

Ely –keskuksen ylitarkastaja Antti Palmunen on 12.3.2015 päivätyllä ostotarjouksella ilmoittanut, että Ely –keskus on halukas ostamaan alueen (23,9 ha) Kiistala –nimisestä tilasta 734-701-1-0, sadankahdenkymmenenkahdentuhannen (122.000) euron hinnalla.

Isännöitsijän esitys: Kiinteistö- ja hautatoimen johtokunta esittää kirkkoneuvostolle, että se edelleen esittää kirkkovaltuustolle, että Salon seurakunta myy Kiistala –tilasta 734-701-1-0 Hyypärän harjualueen, n. 23,9 ha:n suuruisen määräalan luonnonsuojelua varten sadankahdenkymmenenkahdentuhannen (122.000) euron hinnalla.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti esityksen mukaisesti.

Talousjohtaja on tiedustellut Ely-keskuksen ylitarkastaja Antti Palmuselta ostotarjouksen voimassaoloa. Ylitarkastaja Palmunen on ilmoittanut, että ostotarjous on voimassa huolimatta tarjouksessa mainitusta 2 kk:n voimassaolosta.

Talousjohtajan esitys:

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että Salon seurakunta myy liitteenä 9 olevan ostotarjouksen mukaisesti Suomen valtiolle/Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle (Y-tunnus 2296962-1) Salon kaupungin Kiikalan Pappilan kylästä Kiistala RN:o 1:0 -nimisestä tilasta (734-705-1-0) noin 23,9 hehtaarin suuruisen määräalan. Kauppahinta kohteesta on 122.000 euroa.

Kirkkoneuvosto päättää valtuuttaa talousjohtaja Marjut Erikssonin ja isännöitsijä Kauko Kuparisen allekirjoittamaan kohteesta laadittavan kauppakirjan.

Kauppa annetaan kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi ja kauppa tulee voimaan, mikäli Salon seurakunnan kirkkovaltuusto hyväksyy kaupan ja Kirkkohallitus vahvistaa kaupan ja päätös saa lainvoiman.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti esityksen mukaan.

126 §

Henkilöstöasia (määräaikaisen emäntä-siivoojan palkkaaminen)

127 §

Ostotarjous As Oy Tortosnummen autotalliosakkeesta

Seurakunta omistaa As Oy Tortosnummen autotalliosakkeen, joka on nyt vuokrattuna varastotilaksi ulkopuoliselle.

Anneli Jalonen on ollut yhteydessä seurakunnan isännöitsijään ja tehnyt ostotarjouksen autotalliosakkeista. Jalosen tarjous on 3.000 euroa.

Autotallin nykyinen vuokralainen ilmoitti, ettei ole kiinnostunut ostamaan autotalliosakkeita ja on valmis luopumaan varastosta.

Talousjohtajan esitys:

Kirkkoneuvosto päättää myydä As Oy Tortosnummen autotalliosakkeet Anneli Jaloselle 3.000 euron hintaan.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti esityksen mukaan.

128 §

Hallitusti huomiseen -strategian toimenpiteet ja aikataulu

Kirkkoneuvosto 1.4.2015 48 §

”Hallitusti huomiseen” -strategian jatkotyöskentely

Kirkkovaltuusto hyväksyi kokouksessaan 6.6.2012 §38 Salon seurakunnan tulevaisuuden suuntaviivat 2013-2015. Strategian nimenä on ”Hallitusti huomiseen”.

Kirkkoneuvosto asetti työryhmän valmistelemaan ohjeistusta seuraavaa strategia-työskentelyä varten kokouksessaan 4.2.2015 § 10. Työryhmään tulivat kirkkoherran ja talousjohtajan lisäksi puheenjohtajisto sekä kirkkoneuvoston jäsen Ari-Pekka Luoma. Työryhmä kokoontui keskustelemaan ohjeistuksesta 20.3.2015. Keskustelussa katsottiin, että:

- Uuden kolmivuotiskauden 2016-2018 strategian tulee pohjautua edelliseen. Näin strategia toteutuu jatkumona. Lähtökohdaksi työskentelyssä otetaan ”Hallitusti huomiseen” -ohjelma. Tämän strategian periaatteita ja tavoitteita tarkastellaan entistä käytännönläheisemmin ja strategian periaatteet uudelleen kirjoitetaan ilmaisemaan entistä selvemmin, mitä tavoitteet tarkoittavat juuri tulevilla kolmivuotiskaudella.
- Työaloista ja aluetyöstä vastaavien viranhaltijoiden ja luottamuselinten tulee strategiatyöskentelyssä asettaa sellaisia mittareita, että niiden avulla voidaan työn menestyksellisyyttä ja tarpeellisuutta resurssien kohdentamiseksi mielekkäällä tavalla.
- Työskentely toteutetaan kaikissa työntekijäryhmissä sekä luottamuselimissä.

Kirkkoherran esitys: Kirkkoneuvosto käy keskustelun strategiatyöskentelyn toteuttamiseksi, jonka keskustelun pohjalta laaditaan pöytäkirjaan työskentelyohjeet toimitettavaksi työskentelystä vastuullisille viranhaltijoille.

Päätös: Kirkkoneuvosto päätti tutustua Kirkkohallituksen keräämiin tilastoihin Salon seurakunnasta vuosilta 2009–2014. Kirkkoneuvosto päätti pyytää johto- ja neuvottelukunnilta esityksiä toiminnan mittareiksi seuraavaan kirkkoneuvoston kokoukseen mennessä ja ryhtyä niiden perusteella arviointimenetelmien kehittämiseen.

Kaikessa seurakunnan strategiatyöskentelyssä tulee toiminta ja toiminnan mittarit tehdä avoimiksi ja tarkastella kriittisesti, mitä voidaan muuttaa tai mistä luopua. Talouden heiketessä tulee miettiä, mihin toimintaan seurakunnan verotulot riittävät, ja tehdä tulevat linjaukset sen mukaan.

Kirkkoherran esitys: Kirkkoneuvosto päättää strategiatyöskentelyn toimenpiteistä ja aikataulusta.

Päätös: Kirkkoneuvosto päätti kokoontua keskiviikkona 16.9.2015 klo 18 työstämään Hallitusti huomiseen -strategian jatkoa alueneuvostojen ja johtokuntien antaman palautteen perusteella. Talousjohtaja toimittaa viikolla 35 kirkkoneuvoston jäsenille kootun materiaalin alueneuvostojen ja johtokuntien käsittelemistä strategiamateriaaleista ja pyydetyistä mittareista.

129 §

Muut asiat

Muita asioita ei ollut.

130 §  
Ilmoitusasiat

Kirkkoneuvoston edustajat johtokunnissa antavat kirkkoneuvostolle tarpeen mukaan selvityksen kokouksissa käsitellyistä merkittävistä asioista.

Salon kaupunki irtisanoo Paltan päiväkodin vuokrasopimuksen. Paltan päiväkotitoimii Ollikan seurakuntakodin yhteydessä osoitteessa Hämeenojankatu 19, 24260 Salo. Vuokrasopimuksen mukainen irtisanomisaika on yksi vuosi, joten Salon kaupunki luovuttaa huoneiston seurakunnan käyttöön viimeistään 30.6.2016.

Päätös: Merkittiin tiedoksi.

131 §  
Kokouksen päättäminen

Pöytäkirjaan liitettiin oikaisuvaatimusohjeet ja KL:n 24 luvun 10 § mukainen valitusosoitus. Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 18.50.

Kokouksen vakuudeksi

Timo Hukka  
kirkkoherra

Marjut Eriksson  
pöytäkirjan pitäjä

Valittuina tarkastamaan edellä olevan pöytäkirjan olemme suorittamassamme tarkastuksessa todenneet sen kokouksen kulun mukaiseksi ja yhtäpitäväksi kokouksessa tehtyjen päätösten kanssa.

Salossa 21.8.2015

Päivi Uusitalo

Päivi Vigg

Tämän pöytäkirjan nähtävillä olemisesta on ilmoitettu kirkkoherranviraston ilmoitustaululla 12.8.–9.9.2015.

Tämä pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävänä kirkkoherranvirastossa 24.8.2015 – 9.9.2015.

Salossa 10.9.2015

Marjut Eriksson