

Salon seurakunnan kirkkovaltuusto

**Pöytäkirja  
Esityslista 2/2017**

Aika: keskiviikko 15.3.2017 klo 18.00–19.00

Paikka: Salon seurakunta, Seurakuntatalo, Juhlasali, Kirkkokatu 6, 24100 Salo

Osallistujat:

Jäsenet	Läsnä	Poissa	Varajäsenet	Läsnä
Hyttinen Marjatta pj	X			
Lähdekorpi Matti vpj	X			
Haapanen Maarit	X			
Heikkinen Seppo		X	---	
Helenius Riitta	X			
Hietanen Marika	X			
Iho Irma	X			
Järvinen Anne	X			
Knaapinen Helena	X			
Kunnia Marjo	X			
Laiho Jari	X			
Laurila Juha	X			
Lundén Mikko	X			
Lundström Sanna	X			
Luoma Ari-Pekka	X			
Marjalaakso Jouko	X			
Mäkinen Karoliina	X			
Määttänen Iris	X			
Nieminen Matti	X			
Niinistö Kari	X			
Nikkanen Saku	X			
Palmu Anja	X			
Panttila Eija	X			
Parviainen Pirjo		X	Saari Ismo	X
Peltonen Jorma	X			
Pölönen Hannu		X	---	
Siivo Jouko	X			
Tammi Timo	X			
Uusitalo Päivi	X			
Vesa Simo		X	Gustafsson Pekka	X
Vierjoki Antti	X			
Vigg Päivi	X			
Viitaniemi Annikka	X			
Viranhaltijat:				
Hukka Timo, kirkkoherra	X			
Eriksson Marjut, tal.joht.	X			

## 11 §

## Kokouksen avaus ja alkuhartaus

Puheenjohtaja avasi kokouksen. Kirkkoherra piti alkuhartauden. Kanttori Lauriina Hurtig kävi esittäytymässä.

## 12 §

## Nimenhuuto sekä laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Kirkkolain 7 luvun 4 §:n mukaan seurakunnan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Kirkkojärjestyksen 8 luvun 5 §:n mukaan kirkkovaltuuston kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka ja siihen on liitettävä luettelo käsiteltävistä asioista. Kutsu asialuetteloinen on lähetettävä kirkkovaltuuston ja kirkkoneuvoston jäsenille viimeistään viikkoa ennen kokousta.

Kirkkovaltuuston työjärjestyksen 3 §:n mukaan kokouksen alussa toimitetaan nimenhuuto, jonka jälkeen valtuuston on todettava, onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Kun valtuutettu on tilapäisesti estynyt saapumasta kokoukseen, hänen on ilmoitettava siitä viivytyksettä valtuuston puheenjohtajalle. Puheenjohtajalle tehtävä ilmoitus voidaan jättää myös valtuuston sihteerille. Estyneen valtuutetun sijaan kutsutaan varajäsen. (Kirkkovaltuuston työjärjestyksen 2 §)

## Järjestäytyminen:

Kirkkovaltuusto toimittaa nimenhuudon.

Kirkkovaltuusto hyväksyy varajäsenet toimimaan estyneiden tilalla.

Kirkkovaltuusto toteaa, onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

## Päätös:

Kirkkovaltuusto toimitti nimenhuudon, minkä jälkeen puheenjohtaja totesi, että valtuuston 33 jäsenestä 29 varsinaista jäsentä ja 2 varajäsentä oli paikalla eli yhteensä 31 valtuutettua oli läsnä. Poissa oli 2 jäsentä.

Kirkkovaltuusto hyväksyi yksimielisesti varajäsen Ismo Saaren toimimaan estyneen Pirjo Parviaisen tilalla ja Pekka Gustafssonin toimimaan estyneen Simo Vesan tilalla.

Kokous todettiin yksimielisesti laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

## 13 §

## Pöytäkirjan tarkastus ja nähtävänä pitäminen

Kirkkovaltuuston työjärjestyksen 4 §:n mukaan valtuusto valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan kokouksen pöytäkirjan.

Kirkkolain 25 luvun 3 §:n mukaan kirkkovaltuuston pöytäkirja on pidettävä nähtävänä vähintään oikaisuvaatimuksen tai valituksen tekemiselle varatun ajan eli 30 päivää.

Tarkastusvuorossa ovat aakkosjärjestyksen mukaan jäsenet Mikko Lundén ja Sanna Lundström.

Tarkastaminen ja  
nähtävänä pito:

Kirkkovaltuusto valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Kirkkovaltuusto päättää pöytäkirjan tarkastamisesta. Pöytäkirja tarkastetaan kirkkoherranvirastossa 17.3.2017 klo 13.00 mennessä.

Kirkkovaltuusto päättää, että pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kirkkoherranvirastossa 20.3.2017–26.4.2017 klo 9.00–13.00.

## Päätös:

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin yksimielisesti ilman suljettua lippuäänestystä Mikko Lundén ja Sanna Lundström.

Pöytäkirja tarkastetaan kirkkoherranvirastossa 17.3.2017 klo 13.00 mennessä.

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kirkkoherranvirastossa 20.3.2017–26.4.2017 klo 9.00–13.00.

## 14 §

## Työjärjestyksen hyväksyminen

Kirkkoneuvoston esitys: Lähetetty esityslista toimii työjärjestyksenä.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti esityksen mukaan lisäyksellä, että Marika Hietanen esittää § 20 Muut asiat valtuustoaloitteen.

## 15 §

## Diakoniatyön johtokunnan puheenjohtajan puheenvuoro

Diakoniatyön johtokunnan puheenjohtaja Anita Sjöholm-Nikkanen kertoo diakoniatyön tehtäväalueesta.

## Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

## 16 §

## Valtuustoaloite seurakunnan liittymisestä Reilun kaupan seurakunnaksi

## Kirkkovaltuusto 28.9.2016 § 37

Eija Panttila esitti valtuustoaloitteen Salon seurakunnan hakeutumisesta Reilun kaupan seurakunnaksi.

## Kirkkoneuvosto 16.11.2016 § 119

Kirkkoherran esitys: Kirkkoneuvosto käsittelee valtuustoaloitteen.

Päätös: Puheenjohtaja pyytää lähetys sihteeri Henna Seppälää selvittämään seurakunnan mahdollisuuksia hakeutua Reilun kaupan seurakunnaksi ja sen kustannusvaikutuksia. Seppälä kutsutaan seuraavaan kirkkoneuvoston kokoukseen esittelemään asia.

## Kirkkoneuvosto 30.11.2016 § 130

Kirkkoherran esitys: Kirkkoneuvosto päättää asiasta lähetys sihteerin alustuksen perusteella.

-----  
Lähetys sihteerin Henna Seppälä esitteli Reilun Kaupan periaatteita. Hän poistui esityksensä jälkeen kokouksesta klo 18.30 ennen päätöksentekoa.  
-----

Päätös: Kirkkoneuvosto päätti palata asiaan seuraavassa kokouksessa. Talousjohtaja selvittää kustannusvaikutuksia ja kirkkoneuvosto maistaa kokouksessa Reilun kaupan kahvia.

## Kirkkoneuvosto 8.2.2017 § 5

Seurakunnassa käytetään vuosittain kahvia noin 500 kg. Tällä hetkellä käytettävän kahvin hinta on 6,58 eur/kg. Reilun kaupan kahvi maksaa 8,64–11,80kg, joten kustannuslisäys on noin 1.000–2.500 euroa vuodessa, mikäli siirrytään reilun kaupan kahviin.

Kirkkoherran esitys: Kirkkoneuvosto päättää seurakunnan liittymisestä Reilun kaupan seurakunnaksi kokouksessa käytävän keskustelun pohjalta.

Päätös: Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että Salon seurakunnan liittymistä Reilun kaupan seurakunnaksi harkitaan myöhemmin uudelleen tuotteiden lajivalikoiman kasvaessa ja hintojen kustannustason kohtuullistuessa.

Kirkkoneuvoston esitys: Kirkkovaltuusto harkitsee Salon seurakunnan liittymistä Reilun kaupan seurakunnaksi myöhemmin uudelleen tuotteiden lajivalikoiman kasvaessa ja hintojen kustannustason kohtuullistuessa.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti esityksen mukaan.

## 17 §

Määräalan myynti Kiistala-nimisestä tilasta rn:o 734-705-1-0 Salon kaupungin Kiikalan Pappilan kaupunginosassa

Liite 1, Kaupparjaluonnos Kiikalan tontti

Kiinteistö- ja hautaus-toimen johtokunta 19.4 2016 § 21

### Kirkkoneuvosto 25.5.2016 § 67

#### Kirkkovaltuusto 8.6.2016 § 24

Kirkkoneuvoston esitys: Kirkkovaltuusto hyväksyy kirkkoneuvoston valmistelemaan seuraavien kiinteistöjen myyntiä: Halikon Kanttorila, Muurlan Rantamaja ja Kiikalan kaksi tonttia.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti esityksen mukaan.

### Kirkkoneuvosto 31.8.2016 § 82

Talousjohtajan esitys: Kirkkoneuvosto päättää toimenpiteistä koskien

- Muurlan Rantamajan myyntiä
- Kiikalan kahden tontin myyntiä
- Halikon Kanttorilan myyntiä
- As Oy Tortosnummen kerhotilaan ja As Oy Pertelin Karpalonpolun kerhotilaan oikeuttavien osakkeiden myyntiä

-----  
 Talousjohtaja selvitti kirkkoneuvostolle kiinteistöjen myyntivalmistelujen vaiheita. Kaupungin maapoliittinen ohjausryhmä käsittelee kokouksessaan 8.9.2016.kaupungin kiinnostusta Muurlan Rantamajan ja Halikon Kanttorilan kiinteistöjen osalta.  
 -----

Päätös: Kirkkoneuvosto päätti valtuuttaa talousjohtajan jatkamaan valmisteluja.

### Kirkkoneuvosto 5.10.2016 § 107

Kaupungin taholta kiinnostusta on herättänyt ainoastaan Muurlan Rantamaja. Kaupungin esittämä hinta on kuitenkin hyvin vaatimaton.

Talousjohtaja on pyytänyt alustavia tarjouksia muutamalta kiinteistönvälittäjältä. Saadut tarjoukset esitellään kokouksessa.

Talousjohtajan esitys: Kirkkoneuvosto päättää valita kokouksessa esitettävien tarjousten perusteella kiinteistönvälittäjän myyntilistalla oleville kohteille.

-----  
 Talousjohtaja esitteli pyytämänsä kolmen kiinteistönvälittäjän tarjoukset ja esitti, että kirkkoneuvosto hyväksyy Kiinteistökolmio Oy:n myyntivälitystarjouksen koskien kaikkia mainittuja kohteita.

Simo Vesa teki esityksen Riitta Heleniuksen kannattamana, että Muurlan Rantamajaa yritettäisiin vielä myydä Salon kaupungille heidän ilmoittamaansa korkeammalla hinnalla.

Suoritettua äänestyksessä talousjohtajan esitys sai 10 ääntä ja Simo Vesan esitys 2 ääntä.

Päätös: Kirkkoneuvosto päätti valita Kiinteistökolmio Oy:n hoitamaan kyseisten kohteiden välityksen/myynnin tarjouksen mukaisesti.

### Kirkkoneuvosto 8.2.2017 § 13

Kiikalan tontit eivät juuri ole kiinnostaneet ostajia.

Kiinteistökolmio Oy:n kiinteistönvälittäjä on saanut yhden tarjouksen

Kiikalan toisesta myynnissä olevasta tontista.

Kirkkolain 9 luvun 3 § mukaan seurakunnan kiinteän omaisuuden luovuttaminen edellyttää, että vähintään kaksi kolmannesta saapuvilla olevista ja enemmän kuin puolet kaikista valtuuston jäsenistä kannattaa päätöstä.

Kirkkolain 14 luvun 4 § mukaan kirkkovaltuuston kiinteän omaisuuden luovuttamista koskeva päätös on alistettava kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

Kauppa astuu voimaan, mikäli Salon seurakunnan kirkkovaltuusto hyväksyy kaupan ja kirkkohallitus vahvistaa sen.

Talousjohtajan esitys: Kirkkoneuvosto ehdottaa kirkkovaltuustolle, että kirkkovaltuusto hyväksyy liitteenä olevan kauppakirjan, jolla Salon seurakunta myy noin 8086 m<sup>2</sup>:n suuruisen määräalan Kiistala-nimisestä tilasta (734-712-1-0) Dilyan Licheville ja Rumyana Stefanovalle.

Kirkkoneuvosto valtuuttaa talousjohtaja Marjut Erikssonin ja kiinteistöpäällikkö Kai Fagerströmin allekirjoittamaan ehdollisen kauppakirjan Salon seurakunnan puolesta.

Kirkkoneuvosto antaa kaupan edelleen kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi ja kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti esityksen mukaan.

Kirkkoneuvoston esitys: Kirkkovaltuusto hyväksyy liitteenä olevan kauppakirjan, jolla Salon seurakunta myy noin 8086 m<sup>2</sup>:n suuruisen määräalan Kiistala-nimisestä tilasta (734-712-1-0) Dilyan Licheville ja Rumyana Stefanovalle.

Kiinteistökauppa annetaan kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti esityksen mukaan.

Puheenjohtaja totesi, että koska päätös oli yksimielinen ja läsnä oli 31 valtuutettua, täytyivät päätöstä tehtäessä myös kiinteän omaisuuden luovuttamista koskevat valtuustoa sitovat kirkkolain määränemmistöäädökset.

Kauppa päätettiin yksimielisesti antaa kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

18 §

Määräalan myynti Prestkulla-tilasta (Halikon Kanttorila)

Liite 2, Kauppakirjaluonnos Halikon Kanttorila

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 19.4.2016 § 21

Kirkkoneuvosto 25.5.2016 § 67

Kirkkovaltuusto 8.6.2016 § 24

Kirkkoneuvosto 31.8.2016 § 82

Kirkkoneuvosto 5.10.2016 § 107

Salon seurakunta on hakenut Salon kaupungilta poikkeamispäätöksen, jolla Kanttorilan rakennus voidaan ottaa jälleen asuinkäyttöön. Antti Remahl ja Kaisa Ringborg ovat tehneet 155.000 euron tarjouksen noin 2.500 m<sup>2</sup> määräalasta rakennuksineen.

Kirkkolain 9 luvun 3 § mukaan seurakunnan kiinteän omaisuuden luovuttaminen edellyttää, että vähintään kaksi kolmannesta saapuvilla olevista ja enemmän kuin puolet kaikista valtuuston jäsenistä kannattaa päätöstä.

Kirkkolain 14 luvun 4 § mukaan kirkkovaltuuston kiinteän omaisuuden luovuttamista koskeva päätös on alistettava kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

Kauppa astuu voimaan, mikäli Salon seurakunnan kirkkovaltuusto hyväksyy kaupan ja kirkkohallitus vahvistaa sen.

Talousjohtajan esitys: Kirkkoneuvosto ehdottaa kirkkovaltuustolle, että kirkkovaltuusto hyväksyy liitteenä olevan kauppakirjan, jolla Salon seurakunta myy noin 2500 m<sup>2</sup>:n suuruisen määräalan Prestkullanimisestä tilasta (734-418-5-23) Antti Remahlille ja Kaisa Ringborgille.

Kirkkoneuvosto valtuuttaa talousjohtaja Marjut Erikssonin ja kiinteistöpäällikkö Kai Fagerströmin allekirjoittamaan ehdollisen kauppakirjan Salon seurakunnan puolesta.

Kirkkoneuvosto antaa kaupan edelleen kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi ja kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti esityksen mukaan.

Kirkkoneuvoston esitys: Kirkkovaltuusto hyväksyy liitteenä olevan kauppakirjan, jolla Salon seurakunta myy noin 2500 m<sup>2</sup>:n suuruisen määräalan Prestkullanimisestä tilasta (734-418-5-23) Antti Remahlille ja Kaisa Ringborgille.

Kiinteistökauppa annetaan kirkkohallituksen vahvistettavaksi

-----  
Kirkkovaltuuston varajäsen Ismo Saari ilmoitti olevansa jäävi asian käsittelyssä. Kirkkovaltuusto hyväksyi perustelun ja jääväsi Saaren tämän asian käsittelystä. Saari poistui asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti esityksen mukaan.

Puheenjohtaja totesi, että koska päätös oli yksimielinen ja läsnä oli 30 valtuutettua, täytyivät päätöstä tehtäessä myös kiinteän omaisuuden luovuttamista koskevat valtuustoa sitovat kirkkolain määräenemmistösäädökset.

Kauppa päätettiin yksimielisesti antaa kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

19 §

Lehtiranta-nimisen tilan 734-662-3-87 myynti, Muurlan Rantamaja

Liite 3, Kauppakirjaluonnos, Muurlan Rantamaja

Kiinteistö- ja hautaus-toimen johtokunta 19.4.2016 § 21

Kirkkoneuvosto 25.5.2016 § 67

Kirkkovaltuusto 8.6.2016 § 24

Kirkkoneuvosto 31.8.2016 § 82

Kirkkoneuvosto 5.10.2016 § 107

Kirkkolain 9 luvun 3 § mukaan seurakunnan kiinteän omaisuuden luovuttaminen edellyttää, että vähintään kaksi kolmannelle saapuvilla olevista ja enemmän kuin puolet kaikista valtuuston jäsenistä kannattaa päätöstä.

Kirkkolain 14 luvun 4 § mukaan kirkkovaltuuston kiinteän omaisuuden luovuttamista koskeva päätös on alistettava kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

Kauppa astuu voimaan, mikäli Salon seurakunnan kirkkovaltuusto hyväksyy kaupan ja kirkkohallitus vahvistaa sen.

Talusoikeuden esitys: Kirkkoneuvosto ehdottaa kirkkovaltuustolle, että kirkkovaltuusto hyväksyy liitteenä olevan kauppakirjan, jolla Salon seurakunta myy Lehtiranta-nimisen tilan 734-662-3-87 Johanna ja Ari Pitkälälle 95.000 euron hintaan.

Kirkkoneuvosto valtuuttaa talusoikeuden johtaja Marjut Erikssonin ja kiinteistöasiantuntija Kai Fagerströmin allekirjoittamaan ehdollisen kauppakirjan Salon seurakunnan puolesta.

Kirkkoneuvosto antaa kaupan edelleen kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi ja kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

-----  
 Esityslistan lähettämisen jälkeen kiinteistöasiantuntija oli saanut Muurlan Rantamajasta paremman tarjouksen, jonka perusteella talusoikeuden johtaja on valmistellut uuden esityksen.  
 -----

Talusoikeuden uusi esitys: Kirkkoneuvosto ehdottaa kirkkovaltuustolle, että kirkkovaltuusto hyväksyy liitteenä olevan kauppakirjan, jolla Salon seurakunta myy Lehtiranta-nimisen tilan 734-662-3-87 Finehouse Invest Oy:lle perustettavan yhtiön lukuun (Tapio Laaksonen, Salo) kauppahintaan 120.000 euroa.

Kirkkoneuvosto valtuuttaa talusoikeuden johtaja Marjut Erikssonin ja kiinteistöasiantuntija Kai Fagerströmin allekirjoittamaan ehdollisen kauppakirjan Salon seurakunnan puolesta.



Kirkkoneuvosto antaa kaupan edelleen kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi ja kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti esityksen mukaan.

Kirkkoneuvoston esitys: Kirkkovaltuusto hyväksyy liitteenä olevan kauppakirjan, jolla Salon seurakunta myy Lehtiranta-nimisen tilan 734-662-3-87 Finehouse Invest Oy:lle perustettavan yhtiön lukuun (Tapio Laaksonen, Salo) kauppahintaan 120.000 euroa.

Kiinteistökauppa annetaan kirkkohallituksen vahvistettavaksi

-----  
Kirkkovaltuuston varajäsen Ismo Saari ilmoitti olevansa jäävi asian käsittelyssä. Kirkkovaltuusto hyväksyi perustelun ja jääväsi Saaren tämän asian käsittelystä. Saari poistui asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.  
-----

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti esityksen mukaan.

Puheenjohtaja totesi, että koska päätös oli yksimielinen ja läsnä oli 30 valtuutettua, täytyivät päätöstä tehtäessä myös kiinteän omaisuuden luovuttamista koskevat valtuustoa sitovat kirkkolain määräenemmistösäädökset.

Kauppa päätettiin yksimielisesti antaa kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

20 §  
Muut asiat

Marika Hietanen esitti valtuustoaloitteen, jossa hän ja neljä muuta allekirjoittanutta pyytää selvitystä seurakunnan elintarvikehankintojen kilpailuttamisesta.

Päätös: Valtuustoaloite lähetettiin kirkkoneuvostolle valmisteluun.

21 §  
Ilmoitusasiat

Kirkkoneuvosto on kokouksessaan 8.2.2017 päättänyt hyväksyä yhteistyösopimuksen Auran seurakunnan kanssa pappistyövoiman vuokraamisesta Auran seurakunnalle.

Päätös: Merkittiin tiedoksi.

22 §  
Valitusosoitus ja kokouksen päättäminen

Pöytäkirjaan liitettiin KL:n 24 luvun mukainen valitusosoitus ja puheenjohtaja päätti kokouksen klo 19.00.

Kokouksen vakuudeksi

Marjatta Hyttinen  
kirkkovaltuuston puheenjohtaja

Marjut Eriksson  
pöytäkirjan pitäjä

Valittuina tarkastamaan edellä olevan pöytäkirjan, olemme todenneet sen kokouksen kulun mukaiseksi ja yhtäpitäväksi kokouksessa tehtyjen päätösten kanssa.

Salo 17.3.2017

Mikko Lundèn

Sanna Lundström

Tämän pöytäkirjan nähtävillä olosta on ilmoitettu kirkkoherranviraston ilmoitustaululla 8.3.2017–26.4.2017.

Tämä pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävänä kirkkoherranvirastossa 20.3.2017–26.4.2017 klo 9.00–13.00.

Salo 27.4.2017

Marjut Eriksson